

PREVENTA

ESPACIO
CHAPALITA
S T Y L E

Lo más **cercano**
al **mundo** que
conoces

Desarrollado por:



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollo. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



MÁS DE **47** AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Listos para escrituración y entrega

ESPACIO
MONRAZ
TERRAZAS



ESPACIO
MONRAZ
STYLE

ESPACIO
MINERVA
STYLE

ESPACIO
SANTANITA

ESPACIO
PARQUES
DEL COUNTRY

ESPACIO
METROPOLI
RESORT LIVING

ESPACIO
MARINA
& GOLF PTO. VALLARTA

ESPACIO
CHAPALITA
STYLE

Desarrollos 100% escriturados y entregados



RESIDENCIAL
CHAPALITA

ESPACIO
MINERVA
Pasión por ti

ESPACIO
DEL VALLE
Pasión por ti

ESPACIO
DEL LAGO
Pasión por ti

ESPACIO
CALERÍAS
Pasión por ti

ESPACIO
MONRAZ
Pasión por ti

ESPACIO
YAQUIS
Pasión por ti

ESPACIO
CHAPALITA

ESTANCIA
BOSQUES

An aerial night photograph of Guadalajara, Mexico. The RIU hotel, a tall skyscraper with a red logo at the top, stands prominently in the center-left. The city lights are visible across the landscape, and the mountains in the background are silhouetted against a vibrant sunset sky with shades of orange, pink, and purple. A large green semi-circle graphic is overlaid on the right side of the image, containing the main title and a list of features.

Vive en la zona más icónica de Guadalajara

La colonia Chapalita se caracteriza por ser una de las colonias más hermosas y arboladas de la ciudad.



Zona céntrica de alta plusvalía



Acceso directo a las avenidas principales



Rodéate de los lugares más icónicos de la ciudad



Glorieta recreativa



Cerca de los mejores restaurantes y parques



Rodéate de felicidad

Disfruta de una zona excepcional con
alta conectividad.



1 Glorieta de la Estampida

5 La Estancia Gaucha

9 Vincent

13 Instituto Vera-cruz

 Restaurantes

2 Glorieta Chapalita

6 Campomar

10 Hospital Santa Maria Chapalita

 Centros educativos

3 Puente Matute Remus

7 La Pastería

11 La Cabotina

 Parques

4 La Trattoria

8 La Moresca

12 Restaurante Los Arcos

 Hospitales



Vista Torre

Proyecto diseñado por:

GVI GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

*Firma arquitectónica
con más de 50 años
de experiencia realizando
proyectos trascendentales
a nivel internacional.*

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Habita en el corazón de Guadalajara



**Desarrollo inmobiliario
con un diseño arquitectónico
de primer nivel.**

255 departamentos

34 niveles



**2 niveles de
centro comercial**



**Skybar
nivel 34**



**12 amenidades
1800m2**

Características del desarrollo

Te brindamos una seguridad integral



Sistema de detección contra incendio



Detección de fuga de gas en departamento



Detección y extracción de CO2 en sótanos



Sistema centralizado de seguridad CCTV con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7



Escaleras de evacuación presurizadas



Elevadores con control de acceso



Muros sólidos



Doble muro entre departamentos



Trampa ecológica de grasa en sótanos



Infraestructura para carga de carros eléctricos



Cuatro sótanos con bicipuertos



Bodegas disponibles



¿POR QUÉ ELEGIR Dalton Inmobiliaria?

Tu inversión es respaldada por una desarrolladora con más de 47 años de experiencia

- ✓ Proyecto con licencia de construcción.
- ✓ Escrituración garantizada.
- ✓ Equipo especializado en posventa.
- ✓ Cumplimos con la totalidad de normativas.
- ✓ Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- ✓ Prioridad en calidad y seguridad.
- ✓ Empresa comprometida socialmente.
- ✓ Evaluación y precalificación de proveedores
- ✓ 2 años de garantía en vicios ocultos, 5 años en estructura y 3 en impermeabilización.

A romantic couple is seated at a wooden dining table in a restaurant. The man, on the left, is wearing a light blue button-down shirt and has his hands clasped. The woman, on the right, has long blonde hair and is wearing a brown turtleneck sweater. She is smiling and holding a glass of white wine. On the table, there is a white plate with food, a bottle of wine, and a lit candle in a glass holder. The background is softly blurred, showing a warm, intimate dining environment.

Disfruta de una vida excepcional
y ten todo lo que necesitas a sólo
unos pasos, los mejores restaurantes
en un increíble centro comercial
de 2 niveles.

Centro Comercial

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Acercate a tu asesor de ventas para mayor información.



Vista Centro Comercial

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Amenidades **exteriores**

 Alberca con Asoleadero

 Cancha de Padel

 Pet Park

 Playground

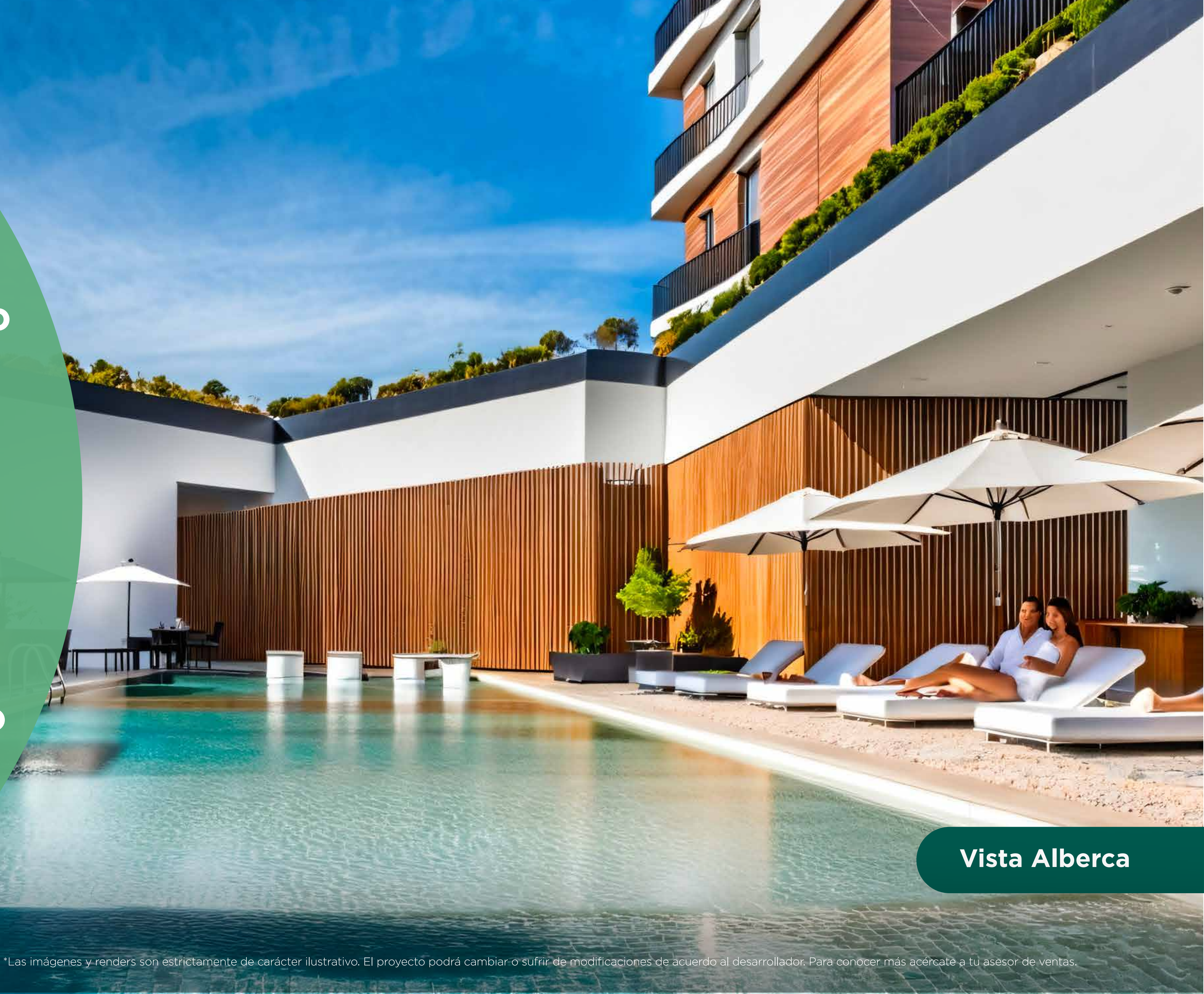
 Fire Pit

 Parque Zen

 Zona de Terapia de Frío

 Sky Bar

 Área de Asadores



Vista Alberca

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Amenidades **interiores**



Simulador de Golf



Gimnasio



Co-Working

Vista Co-Working

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Simulador de Golf

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Gimnasio

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Cancha de Padel

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Sky Bar

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Parque Zen

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Planta conjunto

Sur

San Francisco



Norte

Este

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



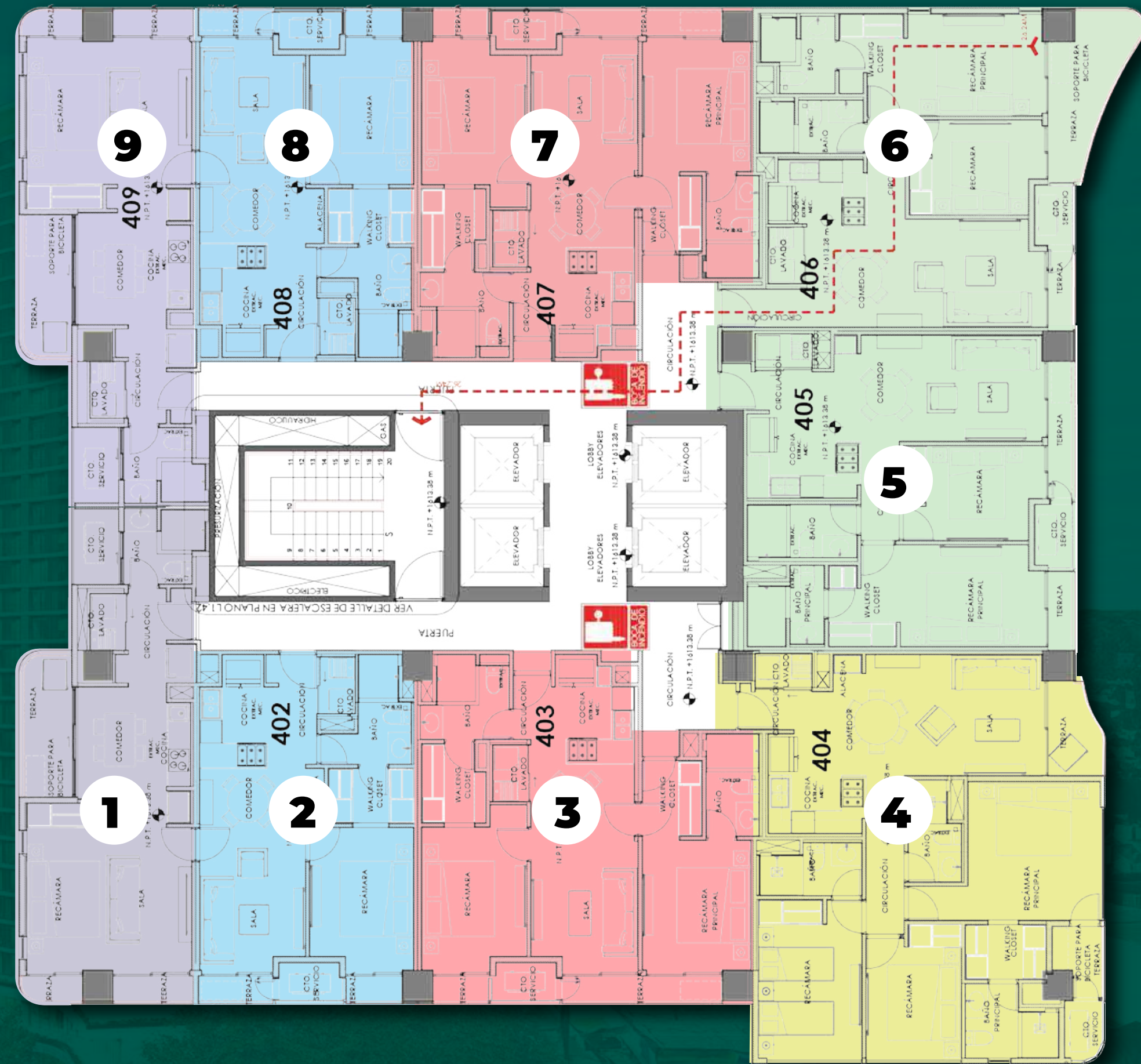
Prototipos
disponibles



Planta general



1,9= Primavera
2,8= Magnolia
3,7= Rosal
4= Jacaranda
5= Lluvia de Oro
6= Tabachín
9+8=Ceiba
1+2=Ceiba



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

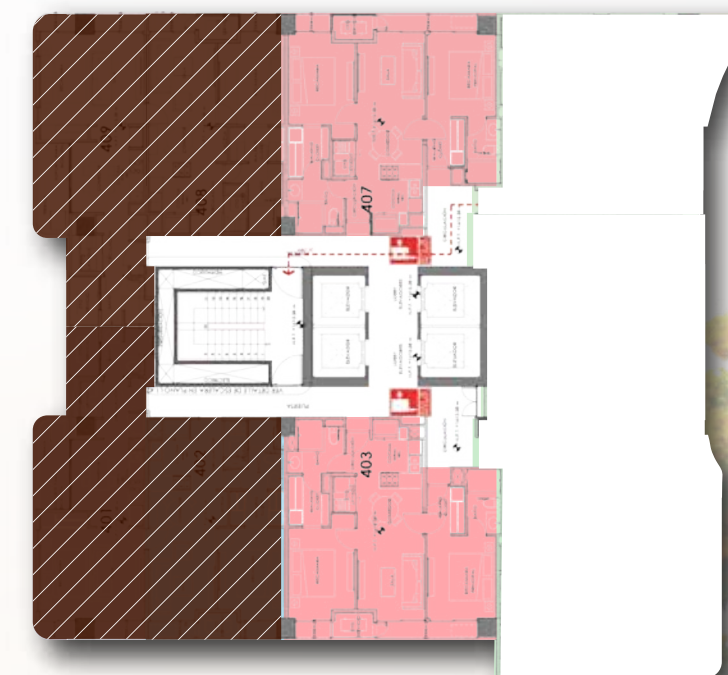


Olivo PH

119.53 m²

Interiores: 105.43 m²

Terraza: 14.10 m²



***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Encino PH

78.02 m²

Interiores: 70.23 m²

Terraza: 7.79 m²



***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

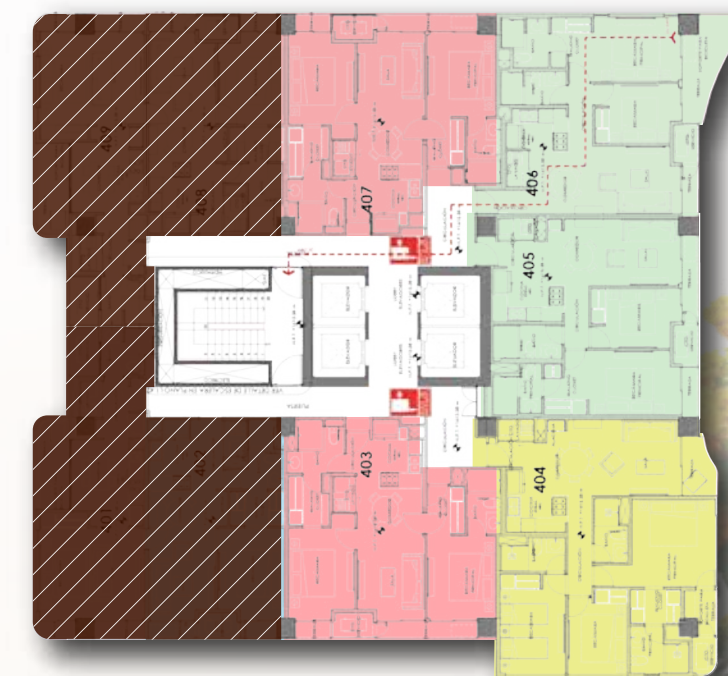


Ceiba

119.53 m²

Interiores: 105.43 m²

Terraza: 14.10 m²



***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



←
**Balcón
Francés**



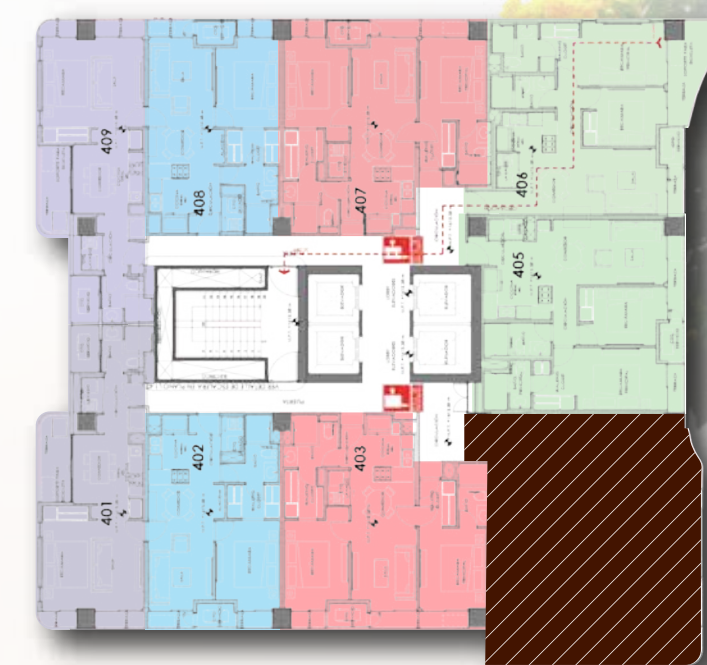
***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

Jacaranda

102.62 m²

Interior: 94.46 m²

Terraza: 8.16 m²



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Tabachín

78.67 m²

Interior: 67.15 m²

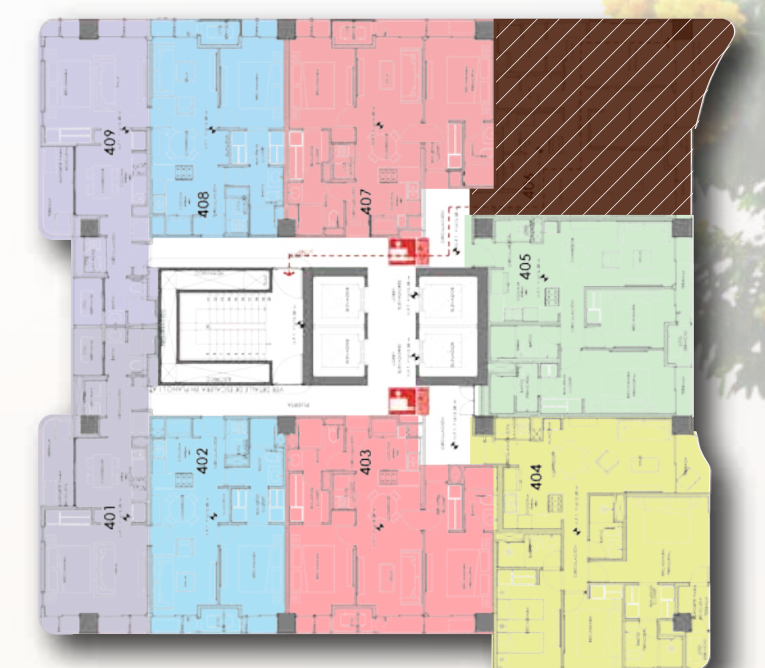
Terraza: 11.52 m²



2



2



***Consulta disponibilidad de 1 o 2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



LOCK OFF

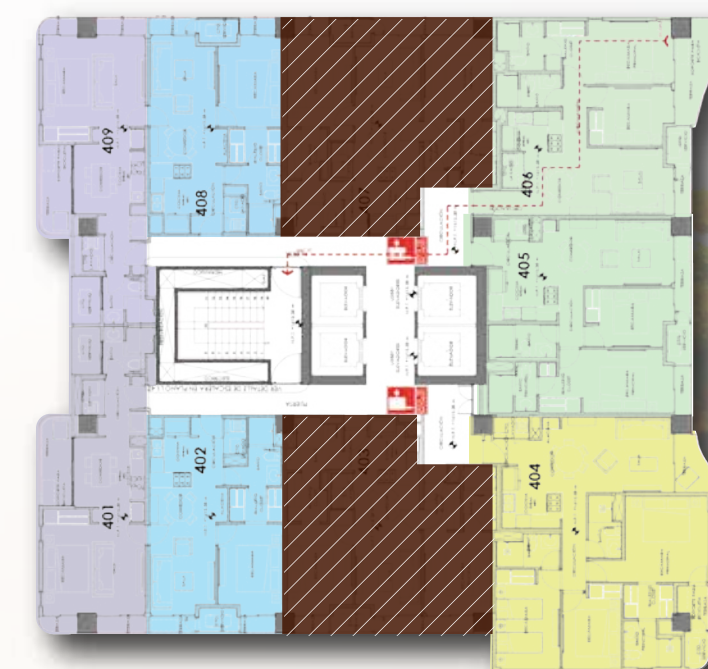


Rosal

77.04 m²

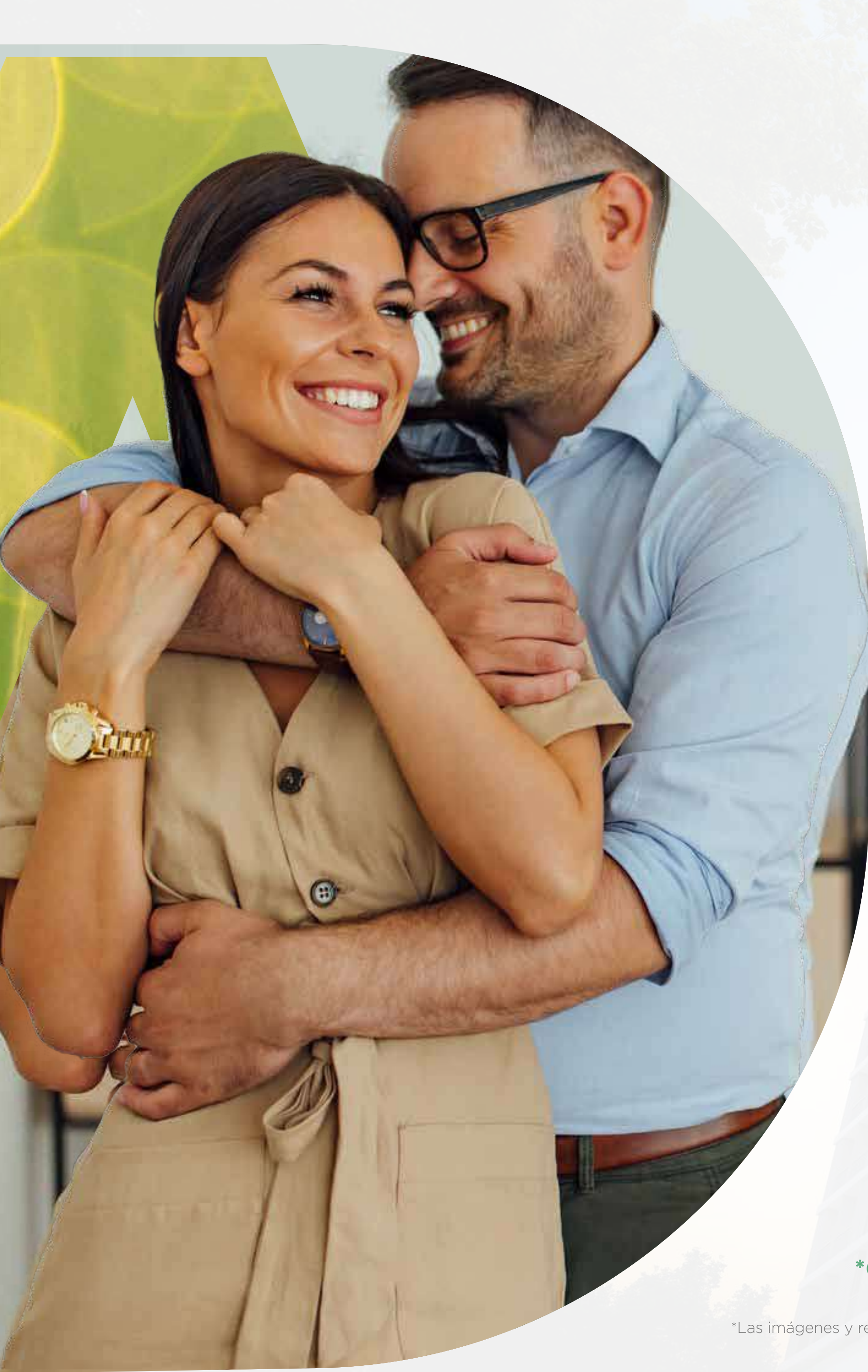
Interior: 69.84 m²

Terraza: 7.20 m²



***Consulta disponibilidad de 1 o 2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

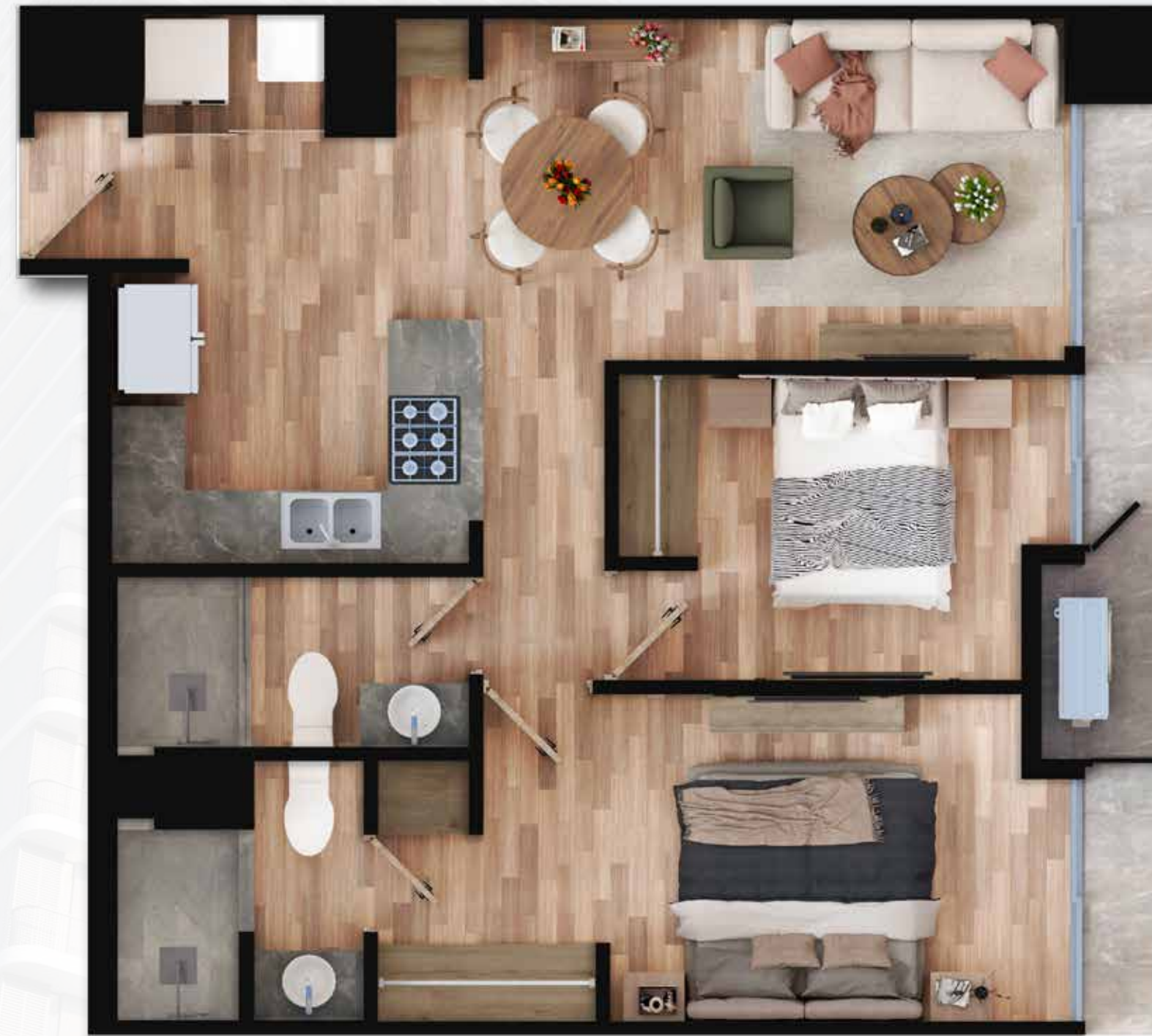


Lluvia de Oro

76.74 m2

Interior: 69.85 m2

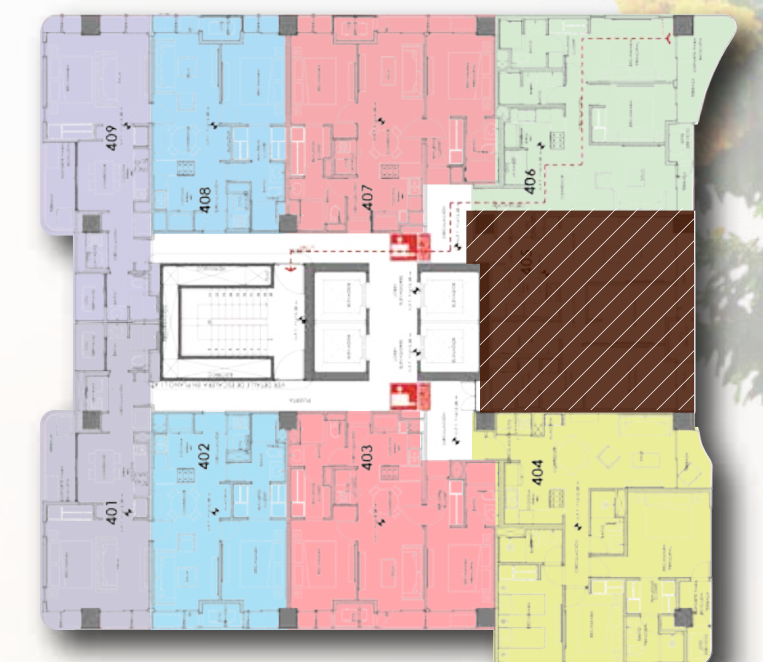
Terraza: 6.89 m2



2



2



***Consulta disponibilidad de 1 o 2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Magnolia

55.47 m²

Interiores: 50.51 m²

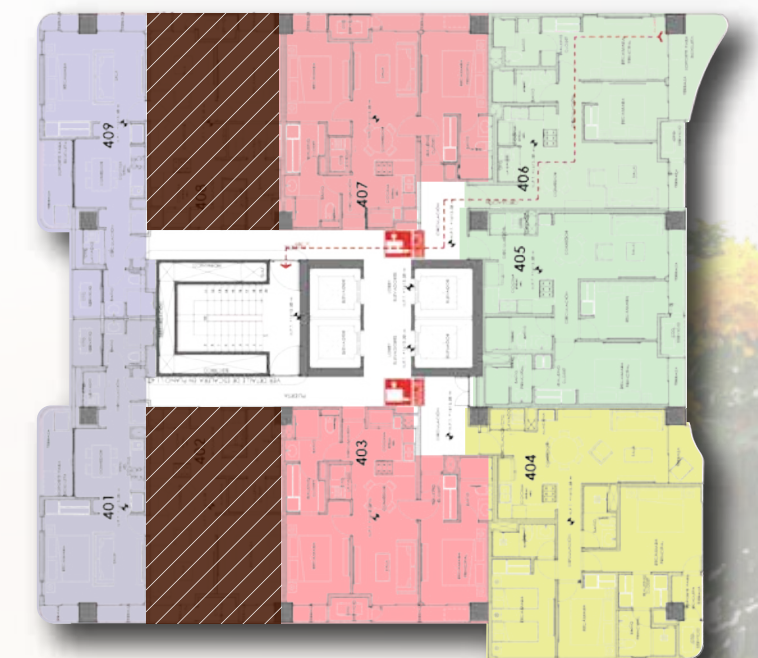
Terraza: 4.96 m²



1



1



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



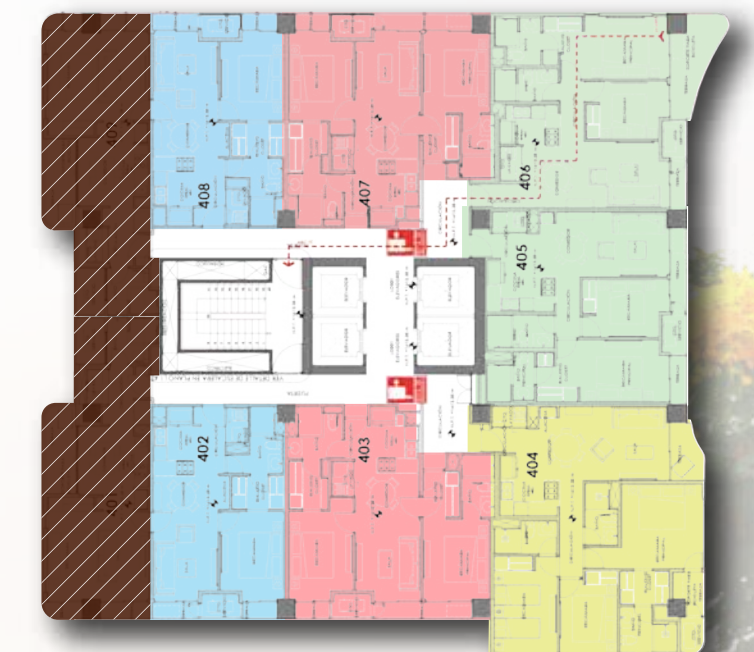
***Consulta bodegas disponibles.**

Primavera

58.02 m²

Interiores: 49.23 m²

Terraza: 8.79 m²



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Recámara

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



Vista Baño

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

ESPACIO CHAPALITA

S T Y L E



Santa Irene #3059 Col. Chapalita,
44510 Guadalajara, Jal.

Desarrollado por:



Comercializado por:

