TU DEPA CON

RESPALDO Y CALIDAD

DALTON®



ESPACIO MONRAZ STYLE

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

Dalton Inmobiliaria

MÁS DE 48 AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Listos para escrituración y entrega

ESPACIO MONRAZ TERRAZAS
MARSELLESA
ESPACIO MONRAZ STYLE
ESPACIO MINERVA STYLE
ESPACIO SANTANITA
ESPACIO PARQUES DEL COUNTRY

Preventa

ESPACIO METROPOLI RESORT LIVING
ESPACIO MARINA GOLF PTO. VALLARTA
ESPACIO CHAPALITA STYLE
ESPACIO PRADOS MONRAZ
ESPACIO RUBÉN DARÍO SKY LIVING

Desarrollos **100%** escriturados y entregados

LOS OLIVOS RESIDENCIAL
RESIDENCIAL CHAPALITA
ESPACIO MINERVA *Pasión por ti*
ESPACIO DEL VALLE *Pasión por ti*
ESPACIO DEL LAGO *Pasión por ti*
ESPACIO CALERAS *Pasión por ti*
ESPACIO MONRAZ *Pasión por ti*
ESPACIO YAQUIS *Pasión por ti*
ESPACIO CHAPALITA
ESTANCIA BOSQUES

UBICACIÓN

Vive en la colonia de mayor prestigio y plusvalía en Guadalajara:

FRACCIONAMIENTO MONRAZ.

Lo tienes todo:

- Restaurantes
- Parques
- Compras
- Hospitales
- Iglesias
- Escuelas
- Fácil acceso a vialidades



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



EL HOGAR DE TUS SUEÑOS

Espacio Monraz Style ha sido diseñado en trascender la propuesta inmobiliaria del Fraccionamiento Monraz.

- **Exclusividad:** Vive en la plenitud de un espacio seguro en la mejor colonia de la ciudad.
- **Ubicación:** Disfruta la cercanía de todo lo elemental para tu día a día.
- **Trascendencia:** Proyecto inmobiliario de primer nivel, respaldado por Dalton Corporación.

12 Niveles

42 Departamentos

Desde 43m² hasta 205.28m²

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

CARACTERÍSTICAS

- Muros sólidos.
- Doble muro entre departamentos.
- Sistema de detección contra incendio.
- Detección y extracción de CO_2 en sótanos.
- Sistema centralizado de seguridad CCTV, con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7.
- Dos elevadores para pasajeros.
- Cuatro sótanos con espacios para visitantes y estacionamiento para bicicletas.
- Bodegas para almacenaje por departamento.
- Detector de fuga de gas en departamento.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



CO WORKING SPACE

AMENIDADES

Experiencias inigualables en tu día a día.

- Co-working space
- Gimnasio
- Terraza

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

TERRAZA



ESPACIO MONRAZ STYLE

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

GIMNASIO



ESPACIO MONRAZ STYLE

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

¿POR QUÉ INVERTIR CON DALTON?

- Empresa local financieramente sólida con más de 75 años de respaldo.
- Contamos con licencia de construcción.
- Proyecto totalmente escriturable.
- Cumplimos con la totalidad de normativas nacionales.
- Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- Equipo especializado en posventa.
- Prioridad en calidad y seguridad.
- Empresa comprometida socialmente.

CALIDAD DALTON 2 AÑOS DE GARANTÍA

*2 años de garantía en vicios ocultos.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

PROTOTIPOS DISPONIBLES

Ya sea que busques invertir o habitar con tus seres queridos, tenemos la mejor opción para ti.

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



TIPO A2

63.24M2

1 unidad.
1 cajón de estacionamiento.
Bodega disponible.

Interiores **57.88m2**
Balcón **5.36m2**

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

TIPO A3

68.14M2

1 unidad.
1 cajón de estacionamiento.
Bodega disponible.

Interiores **63.41m2**
Balcón **4.73m2**



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



TIPO A4

88.24M2

1 unidad.
2 cajones de estacionamiento.
Bodega disponible.

Interiores **82.37m2**
Balcón **5.87m2**

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

COCINA

- Piso cerámico o similar.
- Cubierta de granito.
- Muros sólidos.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



SALA Y COMEDOR

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



RECÁMARA

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



BAÑO

- Vanity: Cubierta granito.
- Canceles de cristal templados.

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

ESPACIO MONRAZ STYLE

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria

Daltoninmobiliaria.com.mx

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.