ESPACIO
CHAPALITA
STYLE

Lo más **cercano**
al **mundo** que
conoces

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al criterio del desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Dalton Inmobiliaria

MÁS DE 48 AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Listos para escrituración y entrega

- ESPACIO MONRAZ TERRAZAS
- MARSELLESA
- ESPACIO MONRAZ STYLE
- ESPACIO MINERVA STYLE
- ESPACIO SANTANITA
- ESPACIO PARQUES DEL COUNTRY

Preventa

- ESPACIO METROPOLI RESORT LIVING
- ESPACIO MARINA & Golf PTO. VALLARTA
- ESPACIO CHAPALITA STYLE
- ESPACIO PRADOS MONRAZ
- ESPACIO RUBÉN DARÍO SKY LIVING

Desarrollos **100%** escriturados y entregados

- LOS OLIVOS (FRACCIONAMIENTO PRIVADO)
- RESIDENCIAL CHAPALITA
- ESPACIO MINERVA *Pasión por ti*
- ESPACIO DEL VALLE *Pasión por ti*
- ESPACIO DEL LAGO *Pasión por ti*
- ESPACIO CALERAS *Pasión por ti*
- ESPACIO MONRAZ *Pasión por ti*
- ESPACIO YAQUIS *Pasión por ti*
- ESPACIO CHAPALITA
- ESTANCIA BOSQUES

Vive en **la zona** más **icónica** de Guadalajara

La colonia Chapalita se caracteriza por ser una de las colonias más hermosas y arboladas de la ciudad.

- **Zona céntrica de alta plusvalía**
- **Acceso directo a las avenidas principales**
- **Rodéate de los lugares más icónicos de la ciudad**
- **Glorieta recreativa**
- **Cerca de los mejores restaurantes y parques**

Rodéate de **felicidad**

Disfruta de una zona excepcional con
alta conectividad.

1. Glorieta de la Estampida
2. Glorieta Chapalita
3. Puente Matute Remus
4. La Trattoria
5. La Estancia Gaucha
6. Campomar
7. La Pastería
8. La Moresca
9. Vincent
10. Hospital Santa Maria Chapalita
11. La Cabotina
12. Restaurante Los Arcos
13. Instituto Vera-cruz

- Restaurantes
- Centros educativos
- Parques
- Hospitales

Vista Torre

Proyecto diseñado por:

GVI GOMEZ VAZQUEZ INTERNATIONAL

Firma arquitectónica con más de 50 años de experiencia realizando proyectos trascendentales a nivel internacional.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Habita en el **corazón** de **Guadalajara**

Desarrollo inmobiliario con un diseño arquitectónico de primer nivel.

255 departamentos

34 niveles

2 niveles de centro comercial

Skybar nivel 34

12 amenidades 1800m2

Características del desarrollo

Te brindamos una seguridad integral

- Sistema de detección contra incendio
- Detección de fuga de gas en departamento
- Detección y extracción de CO2 en sótanos
- Sistema centralizado de seguridad CCTV con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7
- Escaleras de evacuación presurizadas
- Elevadores con control de acceso
- Muros sólidos
- Doble muro entre departamentos
- Trampa ecológica de grasa en sótanos
- Infraestructura para carga de carros eléctricos
- Cuatro sótanos con bicipuertos
- Bodegas disponibles

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

CALIDAD DALTON
2 AÑOS DE GARANTÍA

¿POR QUÉ ELEGIR Dalton Inmobiliaria?

Tu inversión es respaldada por una desarrolladora con más de 47 años de experiencia

- Proyecto con licencia de construcción.
- Escrituración garantizada.
- Equipo especializado en posventa.
- Cumplimos con la totalidad de normativas.
- Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- Prioridad en calidad y seguridad.
- Empresa comprometida socialmente.
- Evaluación y precalificación de proveedores
- 2 años de garantía en vicios ocultos, 5 años en estructura y 3 en impermeabilización.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Acercate a tu asesor de ventas para mayor información.

Disfruta de una vida excepcional y ten todo lo que necesitas a sólo unos pasos, los mejores restaurantes en un increíble centro comercial de 2 niveles.

Centro Comercial

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Acercate a tu asesor de ventas para mayor información.

Vista Centro Comercial

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Amenidades **exteriores**

- Alberca con Asoleadero
- Cancha de Padel
- Pet Park
- Playground
- Fire Pit
- Parque Zen
- Zona de Terapia de Frío
- Sky Bar
- Área de Asadores

Vista Alberca

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Amenidades **interiores**

- **Simulador de Golf**
- **Gimnasio**
- **Co-Working**

Vista Co-Working

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Simulador de Golf

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Gimnasio

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Cancha de Padel

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Sky Bar

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Parque Zen

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

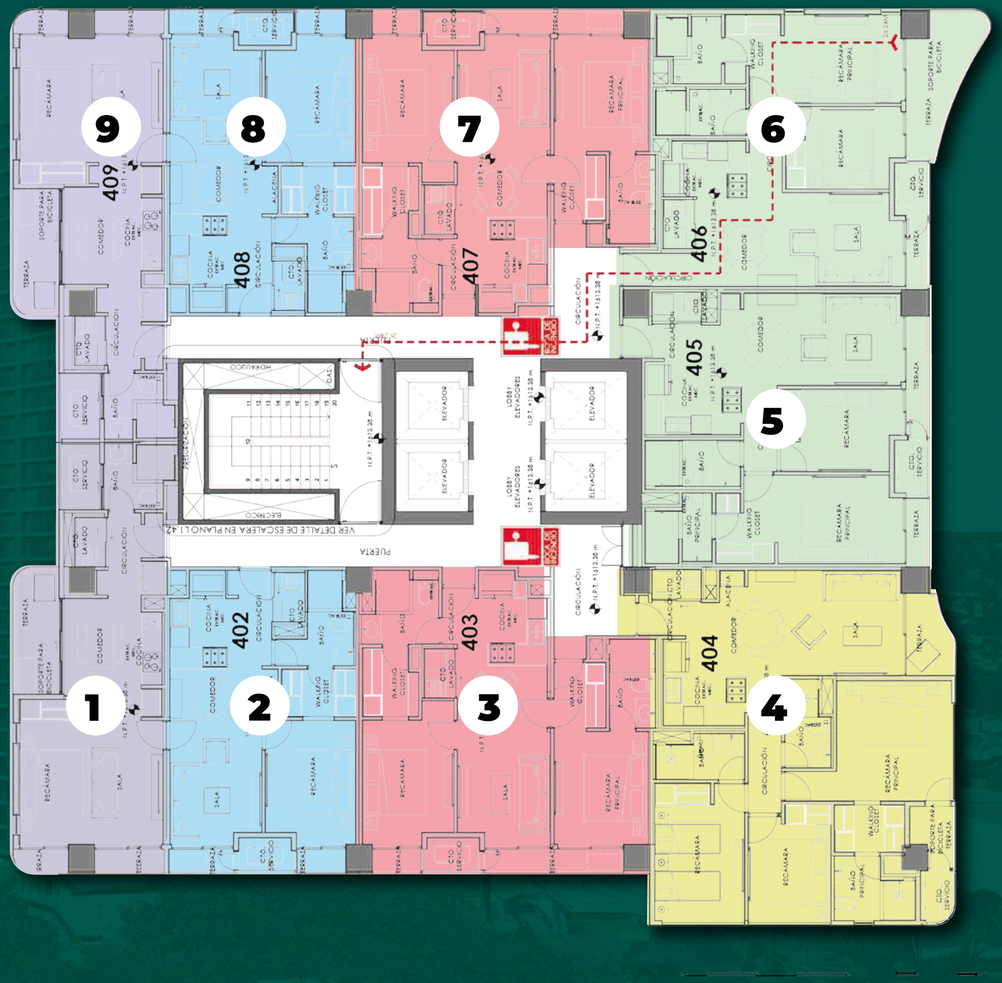
Planta conjunto

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Prototipos *disponibles*

Planta *general*

1,9= Primavera
2,8= Magnolia
3,7= Rosal
4= Jacaranda
5= Lluvia de Oro
6= Tabachín
9+8=Ceiba
1+2=Ceiba



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Olivo PH

119.53 m2

Interiores: 105.43 m2

Terraza: 14.10 m2

3 3

***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Encino PH

78.02 m2

Interiores: 70.23 m2

Terraza: 7.79 m2

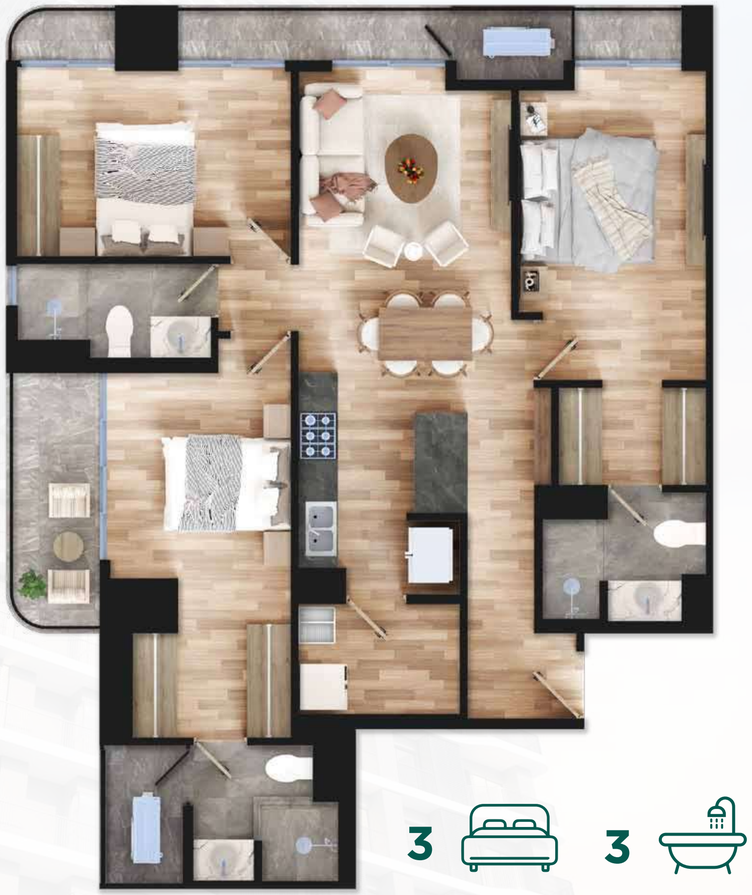
2 2

***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Ceiba

119.53 m2



3 3

Interiores: 105.43 m2
Terraza: 14.10 m2

***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

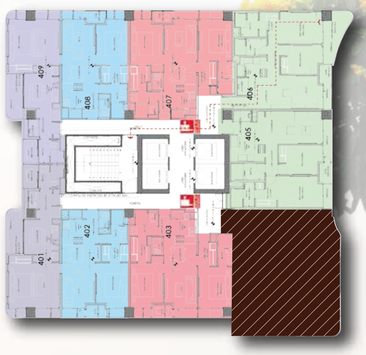
Jacaranda

102.62 m2

Balcón Francés

Interior: 94.46 m2

Terraza: 8.16 m2



3 3

***2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

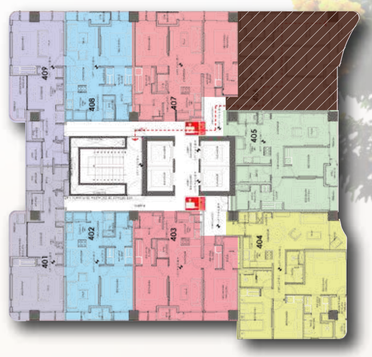
*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Tabachin

78.67 m2

Interior: 67.15 m2

Terraza: 11.52 m2



2 2

*Consulta disponibilidad de 1 o 2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Rosal

77.04 m2

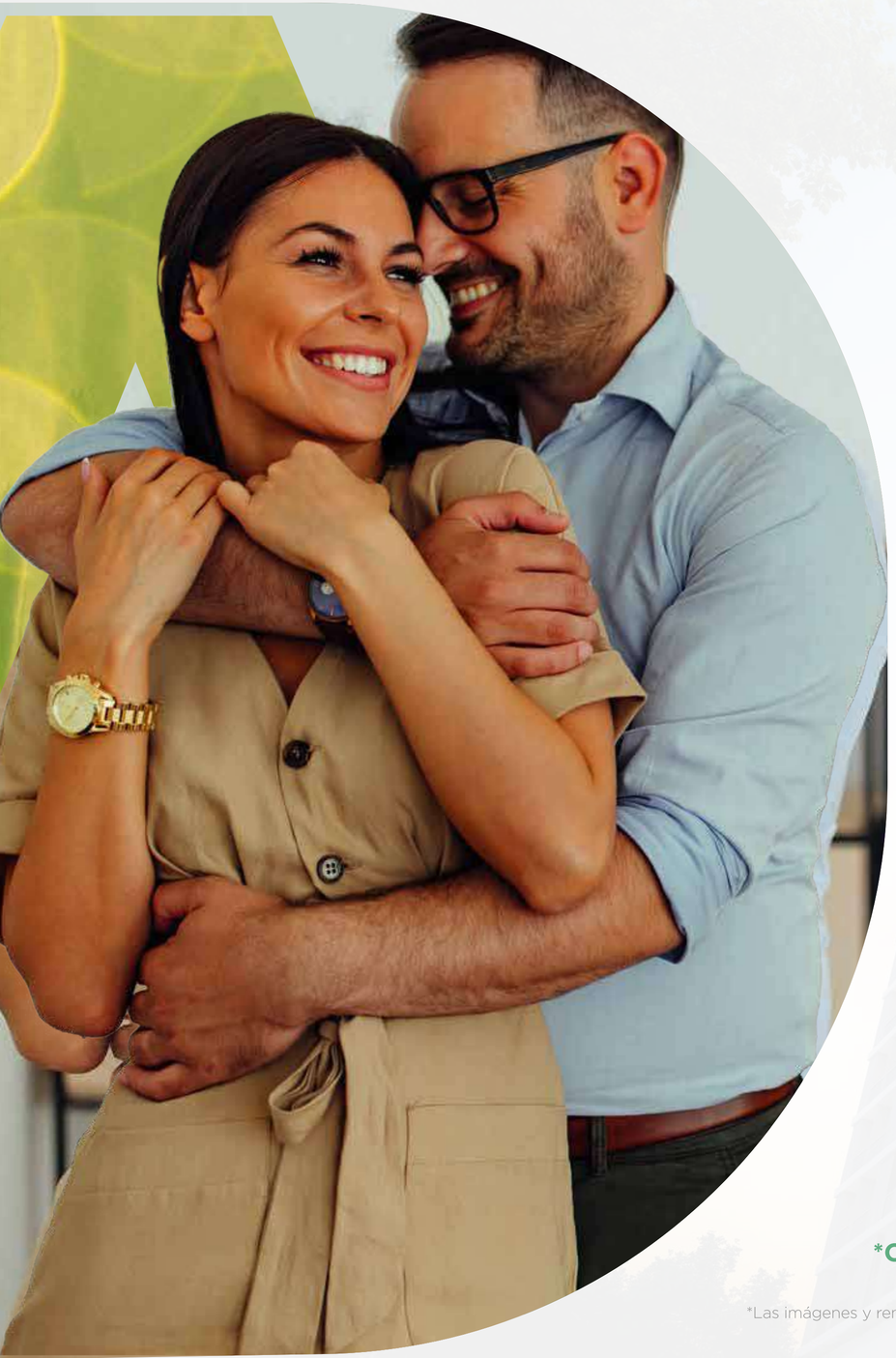
Interior: 69.84 m2
Terraza: 7.20 m2

LOCK OFF

2 2

***Consulta disponibilidad de 1 o 2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

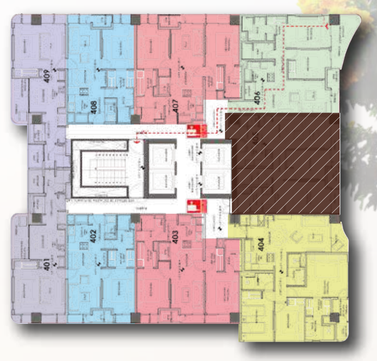


Lluvia de Oro

76.74 m2

Interior: 69.85 m2

Terraza: 6.89 m2



2 2

***Consulta disponibilidad de 1 o 2 cajones de estacionamiento, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Magnolia

55.47 m2

Interiores: 50.51 m2

Terraza: 4.96 m2

1 1

***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Primavera

58.02 m2

Interiores: 49.23 m2

Terraza: 8.79 m2

1 1

*Consulta bodegas disponibles.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Recámara

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Vista Baño

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

ESPACIO CHAPALITA

STYLE

Santa Irene #3059, Guadalajara, Jal.

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria