

# ESPACIO MARINA & Golf PTO. VALLARTA

PREVENTA

Desarrollado por

 **Dalton**  
Inmobiliaria

\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



MÁS DE **48** AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Listos para escrituración y entrega

ESPACIO  
**MONRAZ**  
TERRAZAS



ESPACIO  
**MONRAZ**  
STYLE

ESPACIO  
**MINERVA**  
STYLE

ESPACIO  
**SANTANITA**

ESPACIO  
**PARQUES**  
DEL COUNTRY

Preventa

ESPACIO  
**METROPOLI**  
RESORT LIVING

ESPACIO  
**MARINA**  
GOLF PTO. VALLARTA

ESPACIO  
**CHAPALITA**  
STYLE

ESPACIO  
**PRADOS**  
MONRAZ

ESPACIO  
**RUBÉN DARÍO**  
SKY LIVING

Desarrollos 100% escriturados y entregados



RESIDENCIAL  
**CHAPALITA**

ESPACIO  
**MINERVA**  
*Pasión por ti*

ESPACIO  
**DEL VALLE**  
*Pasión por ti*

ESPACIO  
**DEL LAGO**  
*Pasión por ti*

ESPACIO  
**CALERÍAS**  
*Pasión por ti*

ESPACIO  
**MONRAZ**  
*Pasión por ti*

ESPACIO  
**YAQUIS**  
*Pasión por ti*

ESPACIO  
**CHAPALITA**

ESTANCIA  
**BOSQUES**

# ¿Por qué invertir con Dalton Inmobiliaria

- ✓ Empresa financieramente sólida con más de 48 años de experiencia
- ✓ Contamos con licencia de construcción
- ✓ Proyecto totalmente escriturable
- ✓ Cumplimos con la totalidad de normativas
- ✓ Transparencia en obtención de licencias y permisos
- ✓ Prioridad en calidad y en tu seguridad
- ✓ Equipo especializado en posventa
- ✓ Empresa comprometida socialmente
- ✓ Cumplimiento estricto de las garantías
- ✓ Evaluación y precalificación de proveedores



Integridad



Confiabilidad



Pasión



Simplicidad



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# CERCA DE TODO

Disfruta de tus vacaciones en la mejor zona de Puerto Vallarta, una ubicación privilegiada a sólo 400 m de la playa y a 5 min del aeropuerto.

1. Playa Puerto Vallarta
2. Club de Golf Marina
3. Marina Vallarta
4. Aeropuerto
5. Starbucks
6. La Terraza di Roma
7. Viña & Salvatore's Wine Bar
8. Sonora Prime
9. Mariscos 8 Tostadas
10. La Ribera Steakhouse
11. Galerías Vallarta
12. Sam's Club
13. Walmart
14. American School



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# BIENVENIDO AL PARAÍSO

Enamórate de **Espacio Marina & Golf**, un desarrollo ideal para relajarte, salir de la ciudad y disfrutar momentos especiales con tu familia en las hermosas playas de Puerto Vallarta.

La plusvalía en Puerto Vallarta va en aumento, por lo que también puedes rentar tu departamento en plataformas para cortas y medianas estancias **¡Es una excelente inversión!**



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

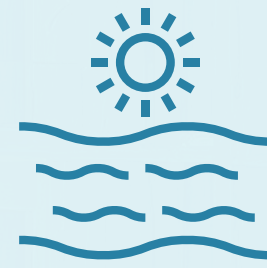
# RECOMPENSA merecida

Invierte en un desarrollo único con un diseño arquitectónico y acabados de primer nivel, en el corazón de Puerto Vallarta.



**Torre A**  
96 unidades

**Torre B**  
114 unidades



**Vista al mar**



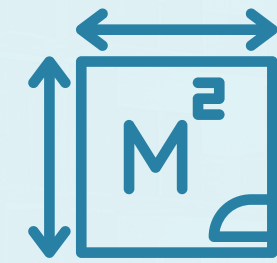
**Vista al  
campo de Golf**



**Parque interno**



**Amplias  
áreas verdes**



**12 amenidades en  
más de 6,900 m2**



**PROYECTO DISEÑADO POR:**

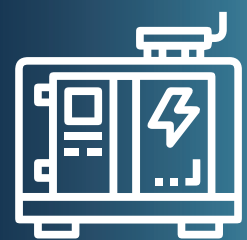


\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

# CARACTERÍSTICAS del desarrollo



**Sistema centralizado de seguridad  
CCTV con sistema de alarma,  
detección y monitoreo 24/7**



**Planta de emergencia**



**Detector de incendios  
en cada departamento**



**Control de acceso  
en elevadores**

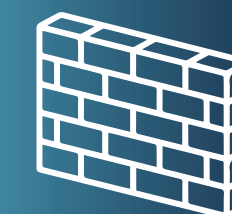


**Escaleras de  
evacuación ventiladas**

**100% eléctrico**



**Muros Sólidos**



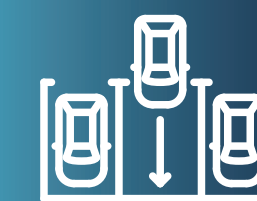
**Bombeo de agua potable  
respaldado por planta  
de emergencia**



**2 Elevadores por torre**



**2 Niveles de amplios  
estacionamientos**



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

¡Los atardeceres nunca  
se vieron igual!

Disfruta de una vista  
extraordinaria.



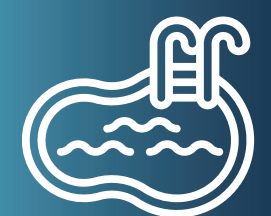
Alberca



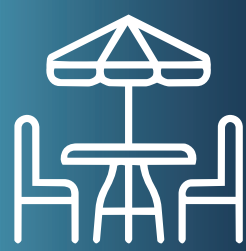
Alberca  
Deportiva



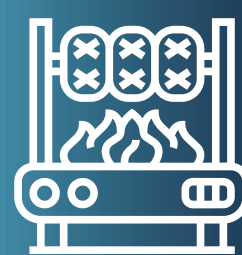
Área Yoga



Jacuzzi



Terraza  
Panorámica



Área Grill



Playground



Pet Park

# AMENIDADES exteriores



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

## VISTA ALBERCA



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

A wide-angle photograph of a rooftop swimming pool at night. The pool is illuminated with blue lights, and its surface reflects the surrounding city lights and the dark sky. To the right of the pool, a wooden deck is lined with several lounge chairs, each accompanied by a small round table and a rolled-up towel. To the left of the pool, there is a dining area with tables, chairs, and large white umbrellas. In the background, a dense forest of trees is visible, followed by a city skyline with numerous lit-up buildings. The overall atmosphere is serene and luxurious.

## VISTA ALBERCA DEPORTIVA

\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



VISTA ÁREA DE YOGA

\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

## VISTA JACUZZI



## VISTA TERRAZA PANORÁMICA



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

## VISTA ÁREA GRILL



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

VISTA TERRAZA  
LOUNGE



## VISTA PLAYGROUND



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

## VISTA PLAYGROUND



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

## VISTA PET PARK



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# AMENIDADES interiores

CONSIÉNTETE Y COMPARTE MOMENTOS INIGUALABLES  
CON LOS QUE MÁS QUIERES



Gimnasio



Área Deli



Ludoteca



Biblioteca

\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

## VISTA GIMNASIO



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

VISTA ÁREA DELI



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

## VISTA LUDOTECA



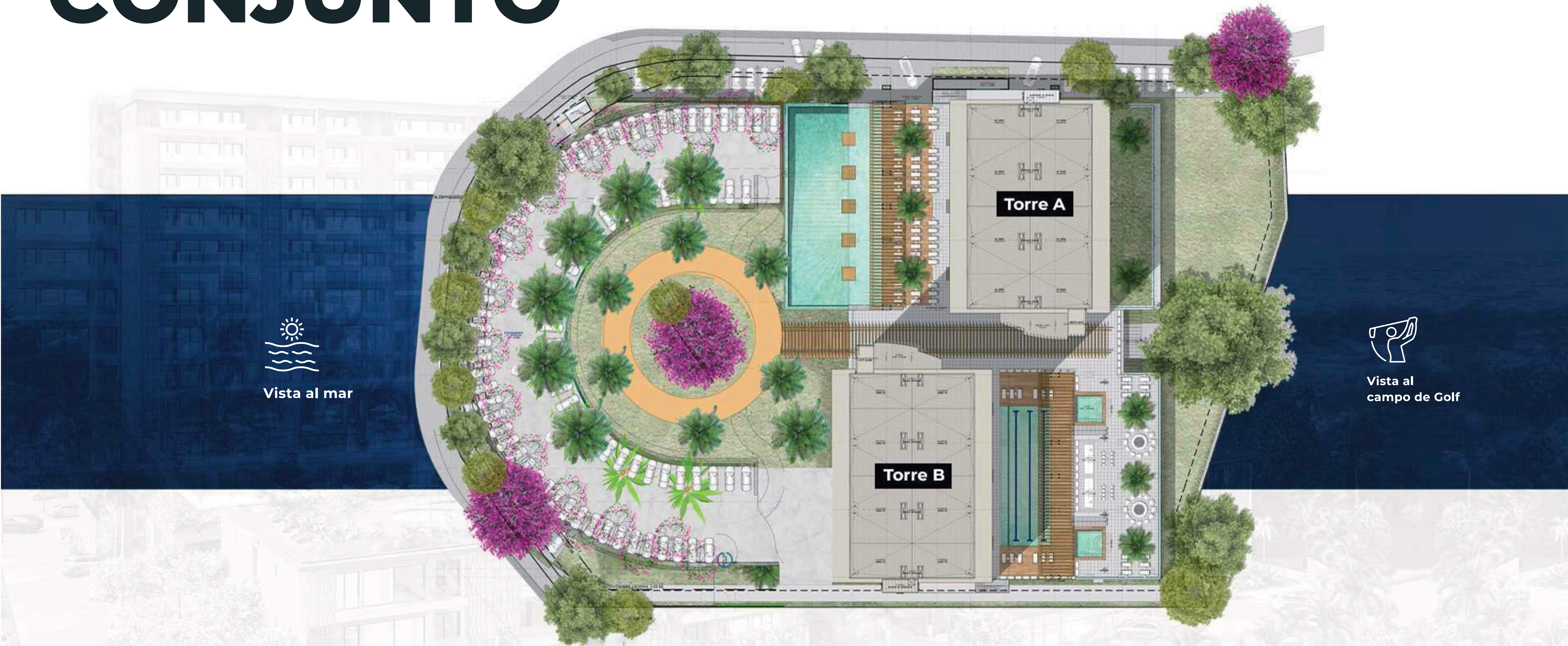
\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# VISTA BIBLIOTECA



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# PLANTA CONJUNTO

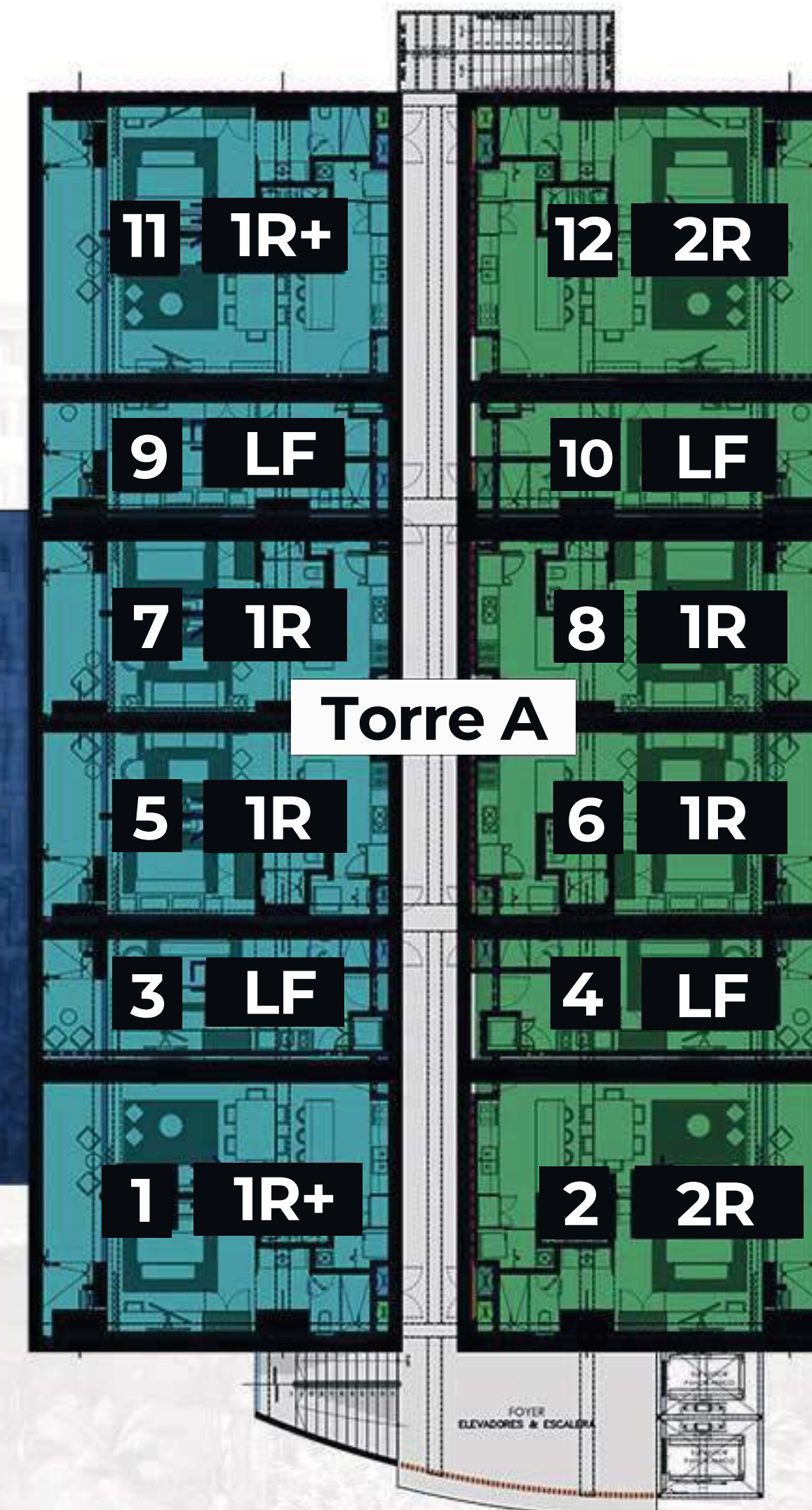
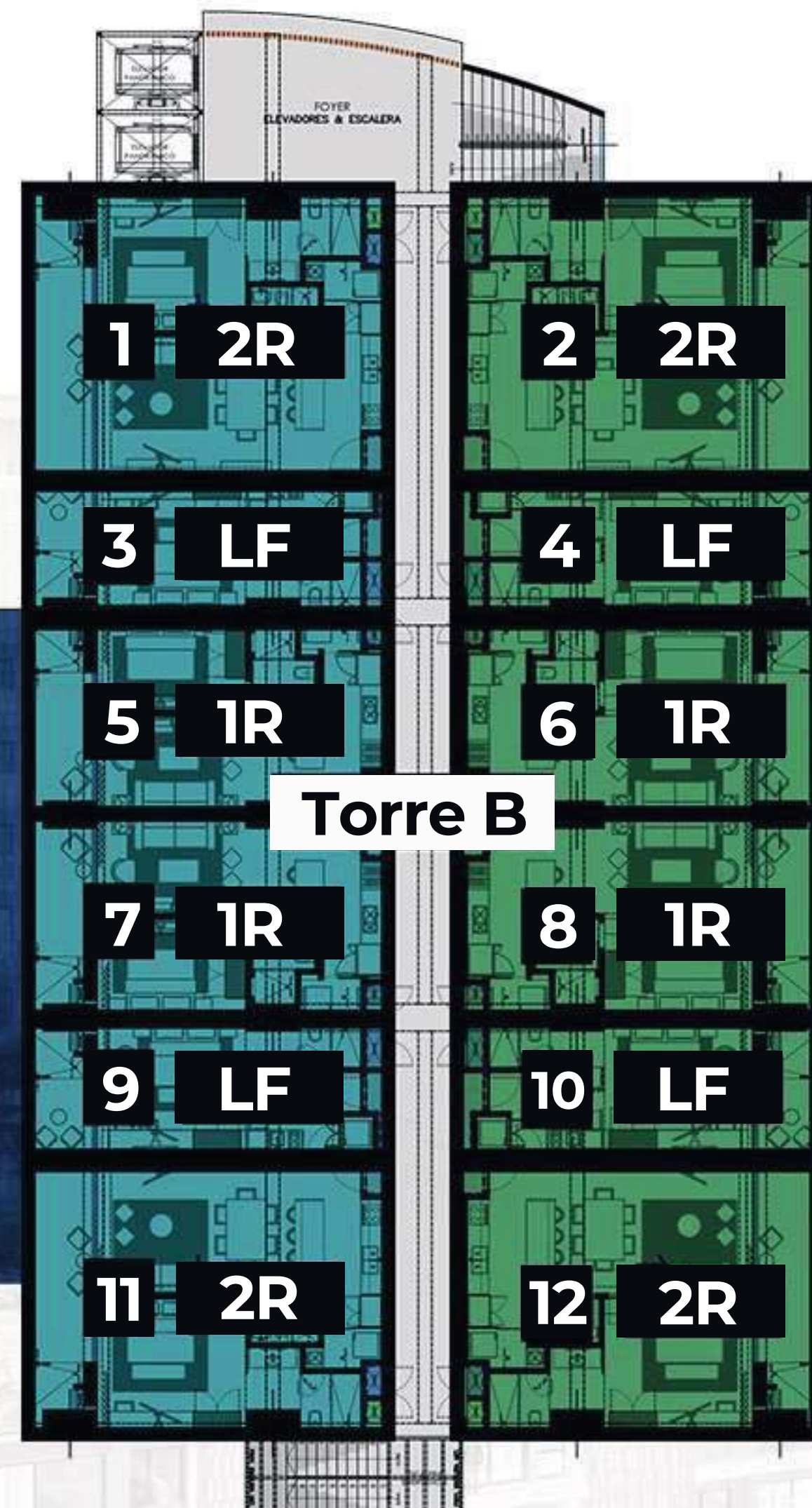


Vista al mar



Vista al  
campo de Golf

\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



MÓDULOS  
disponibles

ESPACIO  
MARINA  
& Golf PTO. VALLARTA

\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



# PENTHOUSE

# PENTHOUSE

## 2 RECÁMARAS

**254.55 m<sup>2</sup>**

Interior: 128.12 m<sup>2</sup>

Terraza: 21.52 m<sup>2</sup>

Roof Garden: 104.91 m<sup>2</sup>

2 cajones de estacionamiento.  
Incluye bodega



ROOF GARDEN

VIVIENDA

\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# PENTHOUSE

## 3 RECÁMARAS

**246.18 m<sup>2</sup>**

Interior: 124.43 m<sup>2</sup>

Terraza: 20.88 m<sup>2</sup>

Roof Garden: 100.87 m<sup>2</sup>

2 cajones de estacionamiento.  
Incluye bodega



ROOF GARDEN



VIVIENDA



**2 RECÁMARAS**

# 2R

## 2 R

### 87.07 m<sup>2</sup>

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza techada: 14.68 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# 2R

## OPCIÓN 2

**100.51 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 14.68 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 13.45 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles





# **GARDEN HOUSE 2R**

# GARDEN HOUSE 2R

## OPCIÓN 1

**107.29 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 14.68 m<sup>2</sup>

Jardín: 20.22 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# GARDEN HOUSE 2R

## OPCIÓN 2

**140.89 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 28.12 m<sup>2</sup>

Jardín: 40.38 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# GARDEN HOUSE 2R

## OPCIÓN 3

**140.89 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 14.68 m<sup>2</sup>

Jardín: 53.82 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



# VILLAS 2R

# VILLA A

## 2R

**123.03 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 14.68 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 35.96 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# VILLA B

## 2R

**100.51 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 28.12 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# VILLA B OPCIÓN 2

2R

**100.52 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 14.68 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 13.45 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



**1 RECÁMARA**

# 1R+

## OPCIÓN 1

**87.07 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 14.68 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.  
Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# 1R+

## OPCIÓN 2

**100.51 m<sup>2</sup>**

Interior: 72.39 m<sup>2</sup>

Terraza: 14.68 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 13.44 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# 1R

## OPCIÓN 1

**62.17 m<sup>2</sup>**

Interior: 51.73 m<sup>2</sup>

Terraza: 10.44 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.  
Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# 1R

## OPCIÓN 2

**71.77 m<sup>2</sup>**

Interior: 51.73 m<sup>2</sup>

Terraza: 20.04 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles





# **GARDEN HOUSE 1R**

# GARDEN HOUSE 1R

## OPCIÓN 1

**100.61 m<sup>2</sup>**

Interior: 51.73 m<sup>2</sup>

Terraza: 10.44 m<sup>2</sup>

Jardín: 38.44 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



# GARDEN HOUSE 1R

## OPCIÓN 2

**100.61 m<sup>2</sup>**

Interior: 51.73 m<sup>2</sup>

Terraza: 20.04 m<sup>2</sup>

Jardín: 28.84 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# GARDEN HOUSE 1R

## OPCIÓN 3

**76.62 m<sup>2</sup>**

Interior: 51.73 m<sup>2</sup>

Terraza: 10.44 m<sup>2</sup>

Jardín: 14.45 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



# VILLAS 1R

# VILLA A Y B

## 1 R

**92.77 m<sup>2</sup>**

Interior: 51.73 m<sup>2</sup>

Jardín: 10.44 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 30.60 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# VILLA A Y B OPCIÓN 2

1 R

**71.77 m<sup>2</sup>**

Interior: 51.73 m<sup>2</sup>

Terrazas: 10.44 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 9.60 mts

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles





LOFT

# LOFT

## OPCIÓN 1

**40.44 m<sup>2</sup>**

Interior: 33.60 m<sup>2</sup>

Terraza: 6.84 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# LOFT

## OPCIÓN 2

**46.84 m<sup>2</sup>**

Interior: 33.60 m<sup>2</sup>

Terraza: 13.24 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles





# **GARDEN HOUSE LOFT**

# GARDEN HOUSE LOFT

## OPCIÓN 1

**66.07 m<sup>2</sup>**

Interior: 33.60 m<sup>2</sup>

Terraza: 6.84 m<sup>2</sup>

Jardín: 25.63 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



# GARDEN HOUSE LOFT

## OPCIÓN 2

**66.07 m<sup>2</sup>**

Interior: 33.60 m<sup>2</sup>

Terraza: 13.24 m<sup>2</sup>

Jardín: 19.23 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.  
Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y planos son de carácter ilustrativo. El proyecto podrá sufrir modificaciones de índole decorativa o de detalle de acabados. Para conocer más acerca de estas condiciones de venta, consulte a la inmobiliaria.

# GARDEN HOUSE LOFT

## OPCIÓN 3

**50.07 m<sup>2</sup>**

Interior: 33.60 m<sup>2</sup>

Terraza: 6.84 m<sup>2</sup>

Jardín: 9.63 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.  
Consulta bodegas disponibles





# VILLA LOFT

# VILLA A y B

## LOFT

**60.84 m<sup>2</sup>**

Interior: 33.60 m<sup>2</sup>

Terraza: 6.84 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 20.40 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.

Consulta bodegas disponibles



# VILLA B

## LOFT

**46.84 m<sup>2</sup>**

Interior: 33.60 m<sup>2</sup>

Terraza: 6.84 m<sup>2</sup>

Terraza Adicional: 6.40 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento.  
Consulta bodegas disponibles



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



\*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

# ESPACIO MARINA & Golf PTO. VALLARTA

Av. Paseo de la Marina No. 620, col. Marina Vallarta

Desarrollado por:

 **Dalton**  
Inmobiliaria