TU DEPA CON

RESPALDO Y CALIDAD

DALTON®



ESPACIO MONRAZ STYLE

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

Dalton Inmobiliaria

MÁS DE 48 AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Listos para escrituración y entrega

ESPACIO MONRAZ TERRAZAS

MARSELLESA

ESPACIO MONRAZ STYLE

ESPACIO MINERVA STYLE

ESPACIO SANTANITA

ESPACIO PARQUES DEL COUNTRY

Preventa

ESPACIO METROPOLI RESORT LIVING

ESPACIO MARINA GOLF PTO. VALLARTA

ESPACIO CHAPALITA STYLE

ESPACIO PRADOS MONRAZ

ESPACIO RUBÉN DARÍO SKY LIVING

Desarrollos **100%** escriturados y entregados

LOS OLIVOS RESIDENCIAL

RESIDENCIAL CHAPALITA

ESPACIO MINERVA *Pasión por ti*

ESPACIO DEL VALLE *Pasión por ti*

ESPACIO DEL LAGO *Pasión por ti*

ESPACIO CALERAS *Pasión por ti*

ESPACIO MONRAZ *Pasión por ti*

ESPACIO YAQUIS *Pasión por ti*

ESPACIO CHAPALITA

ESTANCIA BOSQUES

UBICACIÓN

Vive en la colonia de mayor prestigio y plusvalía en Guadalajara:

FRACCIONAMIENTO MONRAZ.

Lo tienes todo:

- Restaurantes
- Parques
- Compras
- Hospitales
- Iglesias
- Escuelas
- Fácil acceso a vialidades



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



EL HOGAR DE TUS SUEÑOS

Espacio Monraz Style ha sido diseñado en trascender la propuesta inmobiliaria del Fraccionamiento Monraz.

- **Exclusividad:** Vive en la plenitud de un espacio seguro en la mejor colonia de la ciudad.
- **Ubicación:** Disfruta la cercanía de todo lo elemental para tu día a día.
- **Trascendencia:** Proyecto inmobiliario de primer nivel, respaldado por Dalton Corporación.

12 Niveles

42 Departamentos

Desde 43m² hasta 205.28m²

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

CARACTERÍSTICAS

- Muros sólidos.
- Doble muro entre departamentos.
- Sistema de detección contra incendio.
- Detección y extracción de CO_2 en sótanos.
- Sistema centralizado de seguridad CCTV, con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7.
- Dos elevadores para pasajeros.
- Cuatro sótanos con espacios para visitantes y estacionamiento para bicicletas.
- Bodegas para almacenaje por departamento.
- Detector de fuga de gas en departamento.



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



AMENIDADES

Experiencias inigualables en tu día a día.

- Co-working space
- Gimnasio
- Terraza

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

¿POR QUÉ INVERTIR CON DALTON?

- Empresa local financieramente sólida con más de 75 años de respaldo.
- Contamos con licencia de construcción.
- Proyecto totalmente escriturable.
- Cumplimos con la totalidad de normativas nacionales.
- Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- Equipo especializado en posventa.
- Prioridad en calidad y seguridad.
- Empresa comprometida socialmente.

CALIDAD DALTON 2 AÑOS DE GARANTÍA

*2 años de garantía en vicios ocultos.



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

PROTOTIPOS DISPONIBLES

Ya sea que busques invertir o habitar con tus seres queridos, tenemos la mejor opción para ti.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

TIPO A1

8 unidades.
1 cajón de estacionamiento.

43M²

Interiores **39.72m²**
Balcón **3.28m²**

Pregunta por nuestro prototipo con terraza privada



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



TIPO A4

8 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

88.24M²

Interiores **82.37m²**
Balcón **5.87m²**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

TIPO A5

7 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

89.83M²

Interiores **84.18m²**
Balcón **3.55m²**

Bodega desde **2.10m²**



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



TIPO C1

2 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

104.26M²

Interiores **99.08m²**
Balcón **5.18m²**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

COCINA

- Piso cerámico o similar.
- Cubierta de granito.
- Muros sólidos.



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



SALA Y COMEDOR

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



BAÑO

- Vanity: Cubierta granito.
- Canceles de cristal templados.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

ESPACIO MONRAZ STYLE

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria

Daltoninmobiliaria.com.mx

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.