

TU DEPA CON RESPALDO Y CALIDAD DALTON®



ESPACIO
MONRAZ
STYLE

Desarrollado por:

 **Dalton**
Inmobiliaria

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



MÁS DE **47** AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Listos para escrituración y entrega

ESPACIO
MONRAZ
TERRAZAS



ESPACIO
MONRAZ
STYLE

ESPACIO
MINERVA
STYLE

ESPACIO
SANTANITA

Preventa

ESPACIO
PARQUES
DEL COUNTRY

ESPACIO
METROPOLI
RESORT LIVING

ESPACIO
MARINA
GOLF
PTO. VALLARTA

ESPACIO
CHAPALITA
STYLE

Desarrollos 100% escriturados y entregados



ESPACIO
MINERVA
Pasión por ti

ESPACIO
DEL VALLE
Pasión por ti

ESPACIO
DEL LAJO
Pasión por ti

ESPACIO
CALEBAS
Pasión por ti

ESPACIO
MONRAZ
Pasión por ti

ESPACIO
YAQUIS
Pasión por ti

ESPACIO
CHAPALITA

ESTANCIA
BOSQUES

UBICACIÓN

Vive en la colonia de mayor prestigio y plusvalía en Guadalajara:

FRACCIONAMIENTO MONRAZ.

Lo tienes todo:



Restaurantes



Parques



Compras



Hospitales



Iglesias



Escuelas



Fácil acceso
a vialidades



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



EL HOGAR DE TUS SUEÑOS

Espacio Monraz Style ha sido diseñado en trascender la propuesta inmobiliaria del Fraccionamiento Monraz.

- ✓ **Exclusividad:** Vive en la plenitud de un espacio seguro en la mejor colonia de la ciudad.
- ✓ **Ubicación:** Disfruta la cercanía de todo lo elemental para tu día a día.
- ✓ **Trascendencia:** Proyecto inmobiliario de primer nivel, respaldado por Dalton Corporación.



12 Niveles



42 Departamentos



Desde 43m²
hasta 205.28m²

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

CARACTERÍSTICAS



Muros sólidos.



Doble muro entre departamentos.



Sistema de detección contra incendio.



Detección y extracción de CO₂ en sótanos.



Sistema centralizado de seguridad CCTV, con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7.



Dos elevadores para pasajeros.



Cuatro sótanos con espacios para visitantes y estacionamiento para bicicletas.



Bodegas para almacenaje por departamento.



Detector de fuga de gas en departamento.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



AMENIDADES

Experiencias inigualables en tu día a día.



Co-working
space



Gimnasio



Terraza

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

¿POR QUÉ INVERTIR CON DALTON?

- ✓ Empresa local financieramente sólida con más de 75 años de respaldo.
- ✓ Contamos con licencia de construcción.
- ✓ Proyecto totalmente escriturable.
- ✓ Cumplimos con la totalidad de normativas nacionales.
- ✓ Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- ✓ Equipo especializado en posventa.
- ✓ Prioridad en calidad y seguridad.
- ✓ Empresa comprometida socialmente.



*2 años de garantía
en vicios ocultos.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



PROTOTIPOS DISPONIBLES

Ya sea que busques invertir o habitar con tus seres queridos, tenemos la mejor opción para ti.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

TIPO A1

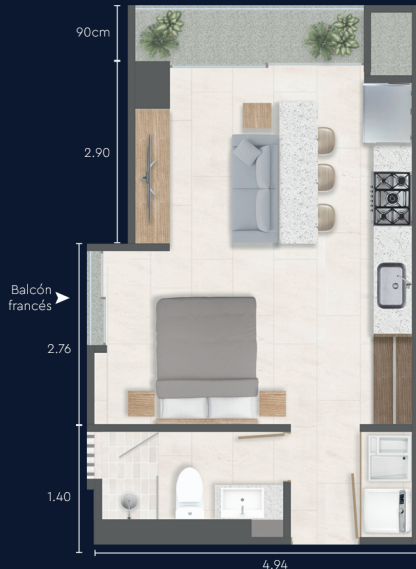
8 unidades.
1 cajón de estacionamiento.

43M²

Interiores **39.72m²**

Balcón **3.28m²**

**Pregunta por nuestro
prototipo con terraza privada**



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



TIPO A4

8 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

88.24M²

Interiores **82.37m²**

Balcón **5.87m²**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

TIPO A5

7 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

89.83M²

Interiores **84.18m²**

Balcón **3.55m²**

Bodega desde **2.10m²**



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



TIPO C1

2 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

104.26M²

Interiores **99.08m²**

Balcón **5.18m²**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

COCINA

- ✓ Piso cerámico o similar.
- ✓ Cubierta de granito.
- ✓ Muros sólidos.



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



SALA Y COMEDOR

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

RECÁMARA



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.



BAÑO

✓ Vanity: Cubierta granito.

✓ Canceles de cristal templados.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.

ESPACIO MONRAZ STYLE

Desarrollado por:



Daltoninmobiliaria.com.mx

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más acércate a tu asesor de ventas.