ESPACIO MINERVA STYLE

ENTREGA INMEDIATA

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

Dalton Inmobiliaria

MÁS DE 48 AÑOS

CONSTRUYENDO ESPACIOS

Listos para escrituración y entrega

ESPACIO MONRAZ TERRAZAS · MARSELLESA · ESPACIO MONRAZ STYLE · ESPACIO MINERVA STYLE · ESPACIO SANTANITA · ESPACIO PARQUES DEL COUNTRY

Preventa

ESPACIO METROPOLI RESORT LIVING · ESPACIO MARINA Golf · ESPACIO CHAPALITA STYLE · ESPACIO PRADOS MONRAZ · ESPACIO RUBEN DARÍO SKY LIVING

Desarrollos 100% escriturados y entregados

LOS OLIVOS · ESPACIO CHAPALITA · ESPACIO MINERVA Pasión por ti · ESPACIO DEL VALLE Pasión por ti · ESPACIO DEL LAGO Pasión por ti · ESPACIO CALEDAS Pasión por ti · ESPACIO MONRAZ Pasión por ti · ESPACIO YAQUIS Pasión por ti · ESPACIO CHAPALITA · ESTANCIA BOSQUES



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

Disfruta la mejor conectividad.

Vive *Guadalajara.*

ESPACIO MINERVA STYLE



Walkability Score 94



LO QUE SIEMPRE SOÑASTE

AL ALCANCE DE TUS MANOS

Descubre un desarrollo inmobiliario con un diseño arquitectónico y distribuciones únicas, convirtiéndolo en la mejor propuesta ya sea si buscas invertir o tu próximo hogar.

17 Niveles

2 módulos de
80 departamentos

Bodegas de almacenaje
disponibles

Desde 70.9m2
hasta 99.49m2

Cuatro sótanos y estacionamiento
para bicicletas


ESPACIO
MINERVA
STYLE
INVIERTE EN TI
Y EN TU Futuro
Seguridad: Estructural e integración en sistemas de seguridad.
Ubicación: Alta conectividad con acceso a las principales vialidades de la ciudad.
Certeza jurídica: Escrituración garantizada respaldada por un desarrollador con solidez y experiencia.
Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.


ESPACIO
MINERVA
STYLE
ESPACIOS
PARA NUEVOS
Hobbies
1,300 m2 de amenidades
que promueven un bienestar integral,
aumentando la plusvalía del desarrollo.
Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



ESPACIO
MINERVA
STYLE

AMENIDADES
Sociales

Actualmente los espacios para mascotas son de los más buscados en las comunidades planeadas

- Roof Garden panorámico
- Área para mascotas
- Alberca con sundeck
- Terraza para eventos

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

ESPACIO
MINERVA
STYLE

AMENIDADES
Recreativas

Áreas exclusivas de juego para las diferentes etapas de la vida.

Ludoteca | Gaming Room | Poker Room



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



ESPACIO
MINERVA
STYLE

AMENIDADES

Profesionales

Inspírate y aumenta tu concentración.

Business center

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

ESPACIO
MINERVA
STYLE

¡OFICINAS EN Venta!

Trabajas desde casa o necesitas un consultorio para recibir a tus clientes?

En la compra de tu departamento en **Espacio Minerva Style,** tendrás la opción de comprar una de nuestras oficinas.

DESDE: **6M²** HASTA: **9M²**



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

Características
DEL DESARROLLO

- Muros sólidos
- Doble muro entre departamentos
- Sistema de detección de incendios en departamentos
- Detección y extracción de CO_2 en sótanos.
- Sistema centralizado de seguridad CCTV, con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7.
- 2 elevadores por módulo.
- Detector de fuga de gas en depto.
- Escaleras de servicio ventiladas.
- Celdas solares para amenidades



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

¿POR QUÉ INVERTIR EN *Dalton*?

- Empresa local financieramente sólida con más de 75 años de respaldo.
- Contamos con licencia de construcción.
- Proyecto totalmente escriturable.
- Cumplimos con la totalidad de normativas.
- Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- Equipo especializado en posventa.
- Prioridad en calidad y seguridad.
- Empresa comprometida socialmente.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

DESCRUBRE
TU *Espacio*

PROTOTIPOS DISPONIBLES



1 RECÁMARA

TIPO 1 Y 5

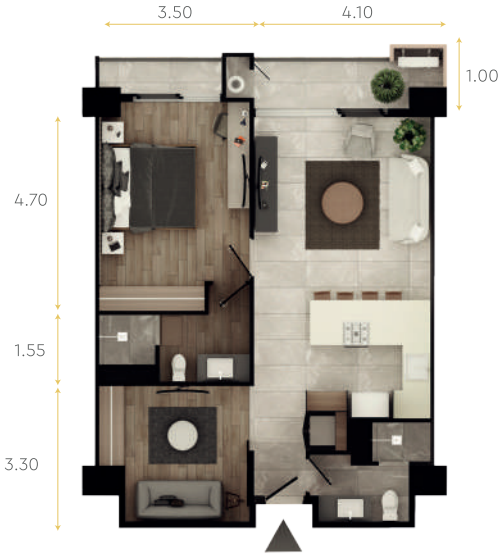
1 cajón de estacionamiento
Interiores **65.00 m²**
Balcón **5.90 m²**

71.15m²

- Recámara amplia.
- Grandes espacios para comedor y sala.
- Vestidor.
- Baño de visitas.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo.
El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador.
Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo.
El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador.
Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



2 RECÁMARAS

TIPO 3

1 cajón de estacionamiento
*Cajones en venta disponibles. Consulta con tu asesor.

Interiores **76.45 m²**
Balcón **7.63 m²**

84.08m²

- Amplio closet principal
- Balcón extenso
- Cocina amplia



2 RECÁMARAS

TIPO 2 Y 4

2 cajones de estacionamiento
Interiores **95.35 m²**
Balcón **8 m²**

100m²

- Espacio amplio de sala comedor
- Vestidor en recámara principal
- Cocina amplia



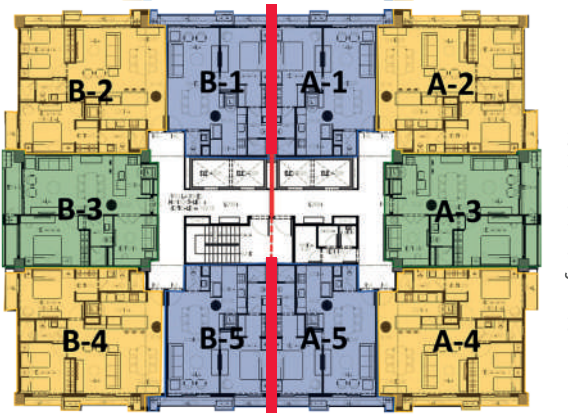
Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo.
El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador.
Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



PLANTA

TIPO O

Euclides



Av. Vallarta

Av. Juan Palomar y Arías



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



RECÁMARA

- Piso cerámico o similar imitación madera.

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

BAÑO

- Canceles de cristal templados.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

LUDOTECA



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

GIMNASIO



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

ALBERCA



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

ALBERCA



Las imágenes y renders son de carácter estructural e ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.



POKER ROOM

Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

YOGA *Deck*



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

ÁREA DE *Mascotas*



Las imágenes y renders son de carácter estrictamente ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Para conocer más consulta a tu asesor patrimonial.

ESPACIO
MINERVA
STYLE

Un Espacio
Edge

- Tasas hipotecarias preferenciales
- Ahorro en cuotas de mantenimiento
- Ahorro en servicios
- Menor impacto ambiental

Conecta

AÚN MÁS RÁPIDO

con las principales avenidas de la ciudad.

Ahora en **Espacio Minerva Style** podrás tener una mayor conectividad con las principales avenidas de la ciudad.

Gracias al nuevo proyecto de obras públicas, en el cual será construida una nueva vía sobre **Juan Palomar y Arías que va desde Av. Montevideo hasta Palermo.**

Esto significa que tendrás acceso directo a diferentes avenidas importantes como Periférico desde tu nuevo hogar.

ESPACIO MINERVA STYLE

Euclides #3119, Col. Vallarta San Jorge.
CP. 44690, Guadalajara, Jal.

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria