

ESPACIO
CHAPALTA
S T Y L E

Lo más **cercano**
al **mundo** que
conoces

Desarrollado por:



LANZAMIENTO DE
PREVENTA



Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a previo aviso. Para conocer más, concéctate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



MÁS DE **46** AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Desarrollos **100%** escriturados y entregados



An aerial night photograph of Guadalajara, Mexico. The RIU hotel, a tall skyscraper with a red logo at the top, stands prominently in the center-left. The city lights are visible across the landscape, with mountains in the background under a colorful sunset sky. A large green semi-circle on the right side of the image contains white text.

Vive en la zona más icónica de Guadalajara

La colonia Chapalita se caracteriza por ser una de las colonias más hermosas y arboladas de la ciudad.

-  Zona céntrica de alta plusvalía
-  Acceso directo a las avenidas principales
-  Rodéate de los lugares más icónicos de la ciudad
-  Glorieta recreativa
-  Cerca de los mejores restaurantes y parques



- Restaurantes
- Centros educativos
- Parques
- Hospitales



Vista Torre

Proyecto diseñado por:
GVI GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

*Firma arquitectónica
con más de 50 años
de experiencia realizando
proyectos trascendentales
a nivel internacional.*

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

Habita en el **corazón** de **Guadalajara**



**Desarrollo inmobiliario
con un diseño arquitectónico
de primer nivel.**

1 Torre:

270 departamentos

33 niveles



**2 niveles de
centro comercial**



**Skybar
nivel 34**



**12 amenidades
1800m2**

Características del desarrollo

Te brindamos una seguridad integral



Sistema de detección contra incendio



Detección de fuga de gas en departamento



Detección y extracción de CO2 en sótanos



Sistema centralizado de seguridad CCTV con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7



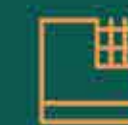
Escaleras de emergencia ventiladas



Sistema Inteligente de circuito de elevadores con control de acceso



Muros sólidos



Doble muro entre departamentos



Trampa ecológica de grasa en sótanos



Infraestructura para carga de carros eléctricos



Cuatro sótanos con bicipuertos



Bodegas disponibles



¿POR QUÉ ELEGIR Dalton Inmobiliaria?

Tu inversión es respaldada por una desarrolladora con más de 46 años de experiencia

- ✓ Proyecto con licencia de construcción.
- ✓ Escrituración garantizada.
- ✓ Equipo especializado en posventa.
- ✓ Cumplimos con la totalidad de normativas.
- ✓ Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- ✓ Prioridad en calidad y seguridad.
- ✓ Empresa comprometida socialmente.
- ✓ Evaluación y precalificación de proveedores
- ✓ 2 años de garantía en vicios ocultos, 5 años en estructura y 3 en impermeabilización.

A man and a woman are seated at a wooden table in a restaurant, holding hands and smiling at each other. The woman is holding a glass of white wine. On the table, there is a plate of food, a bottle of wine, and a lit candle in a holder. The background is softly blurred, showing a warm, intimate dining environment.

Disfruta de una vida excepcional
y ten todo lo que necesitas a sólo
unos pasos, los mejores restaurantes
en un increíble centro comercial
de 2 niveles.

Centro Comercial



Vista Centro Comercial

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acercate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

Amenidades **exteriores**

 Alberca con Asoleadero

 Cancha de Padel

 Pet Park

 Playground

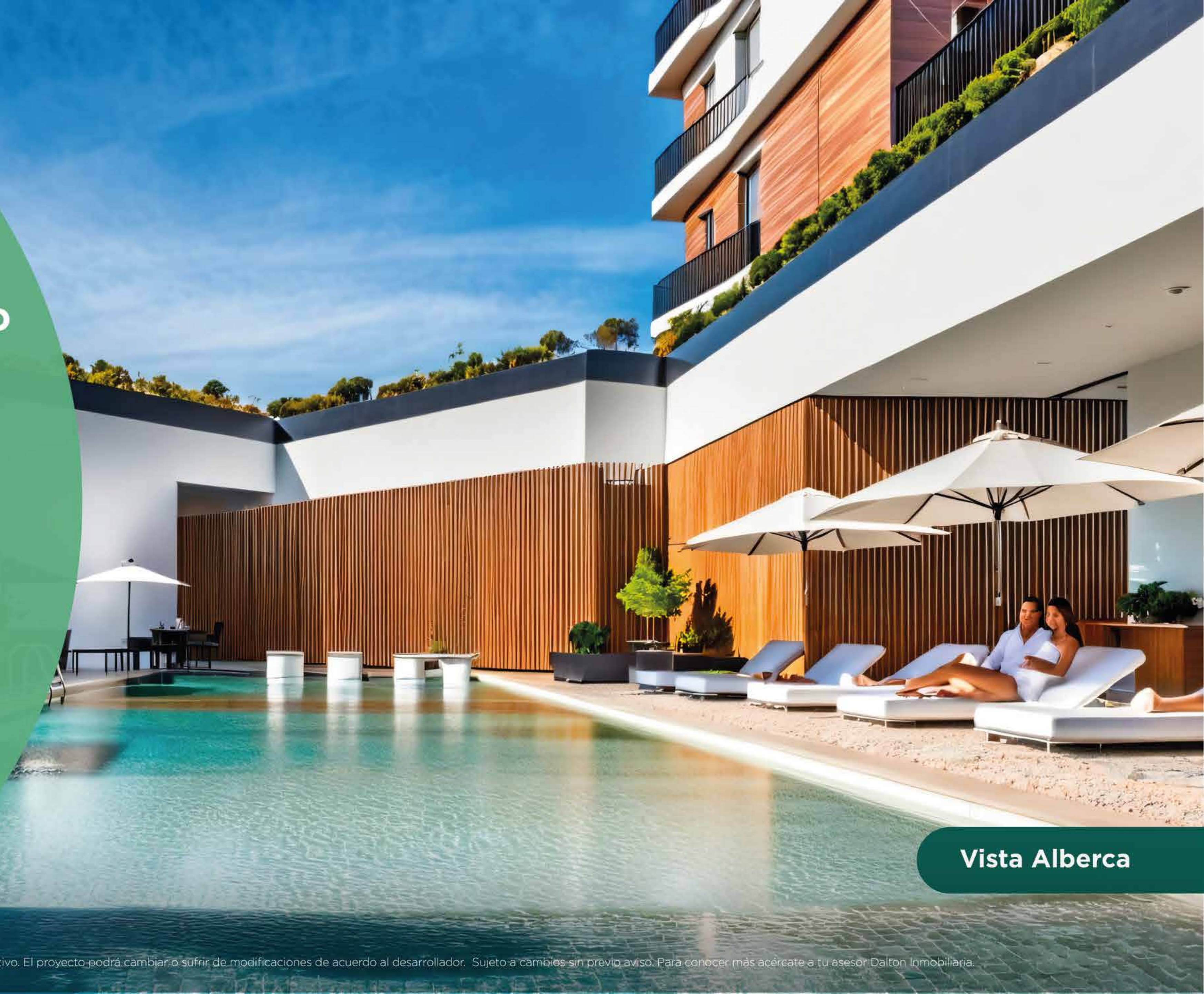
 Fire Pit

 Parque Zen

 Zona de Crioterapia

 Sky Bar

 Área de Asadores



Vista Alberca

Amenidades **interiores**



Simulador de Golf



Gimnasio



Co-Working

Vista Co-Working

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



FULL SWING
READY

ion
DATA
REPLAY

APEX FT	TO TARGET YD	BACKSPIN RPM	SIDESPIN RPM	LAUNCH DEG	CLUB SPEED MPH	TOTAL YD	CLUB SPEED MPH	SHOT 0	PATH DEG
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MIN	MIN	MIN	MIN	MIN	MIN	MIN	MIN	MIN	MIN
MAX	MAX	MAX	MAX	MAX	MAX	MAX	MAX	MAX	MAX
Avg	Avg	Avg	Avg	Avg	Avg	Avg	Avg	Avg	Avg

Vista Simulador de Golf

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Gimnasio

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Cancha de Padel

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Parque Zen

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

Planta conjunto



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliario.



Prototipos
disponibles



Planta general



- 01= Primavera**
- 02= Magnolia**
- 03= Rosal**
- 04= Jacaranda**
- 05= Lluvia de Oro**
- 06= Tabachín**
- 07= Rosal**
- 08= Magnolia**
- 09= Primavera**



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliario.



Jacaranda

102.62 m²

Interior: 93.80 m²

Terraza: 8.82 m²

←
**Balcón
Francés**



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Tabachín

78.55 m²

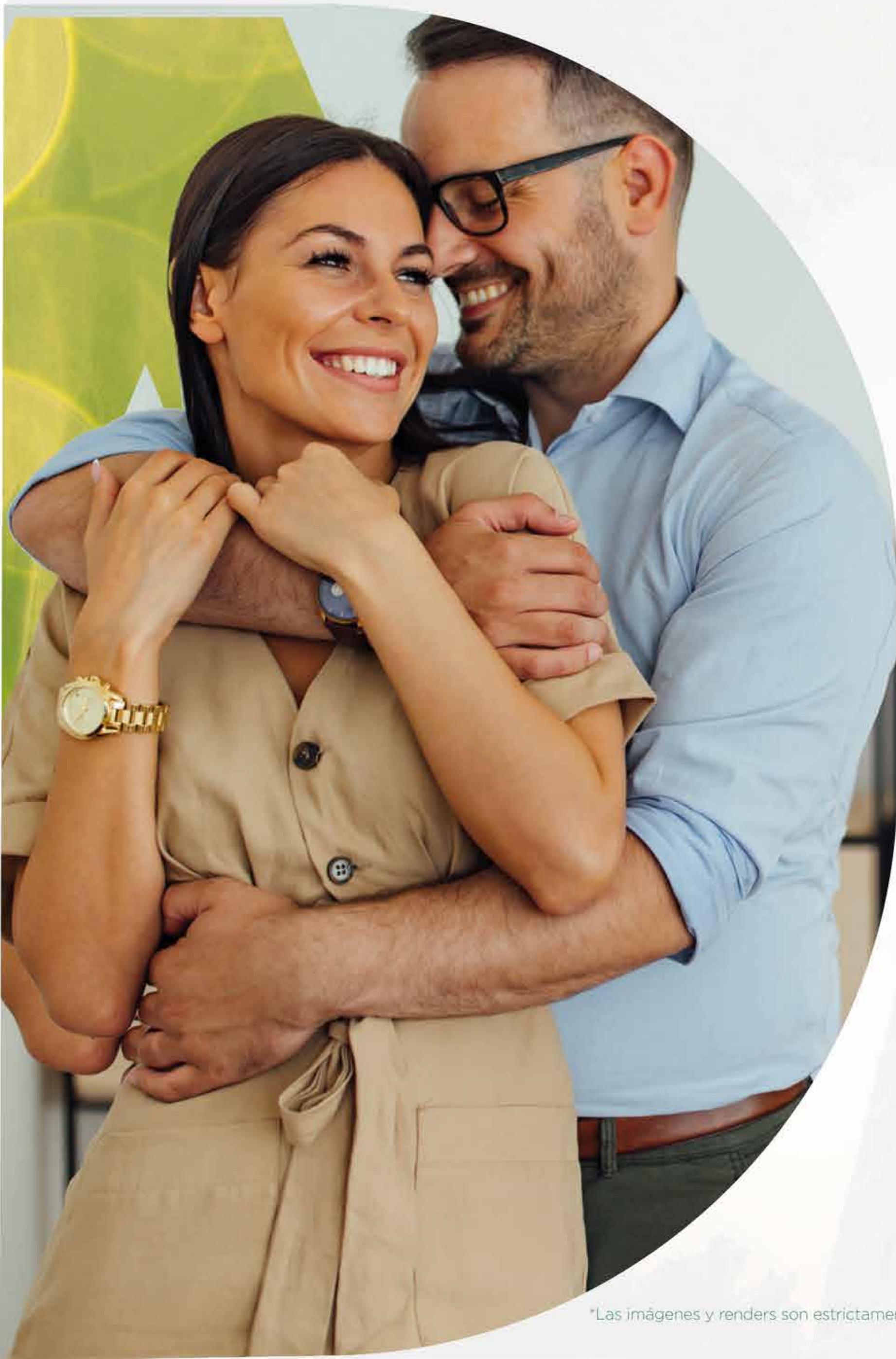
Interior: 67.51 m²

Terraza: 11.04 m²



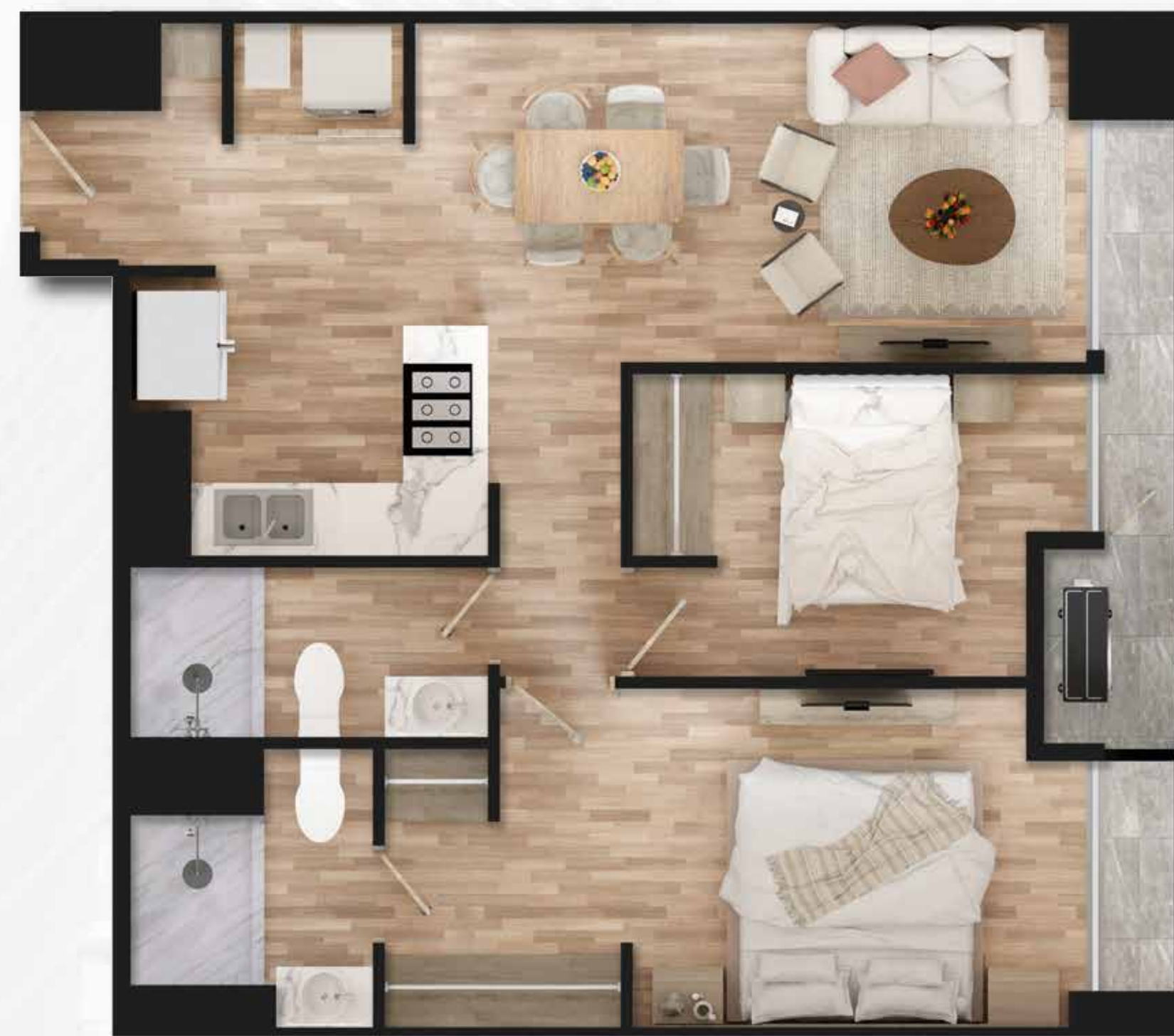
***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Lluvia de Oro

76.66 m²



Interior: 69.91 m²
Terraza: 6.75 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



LOCK OFF



2  2 

Rosal

76.06 m²

Interior: 68.96 m²

Terraza: 7.10 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

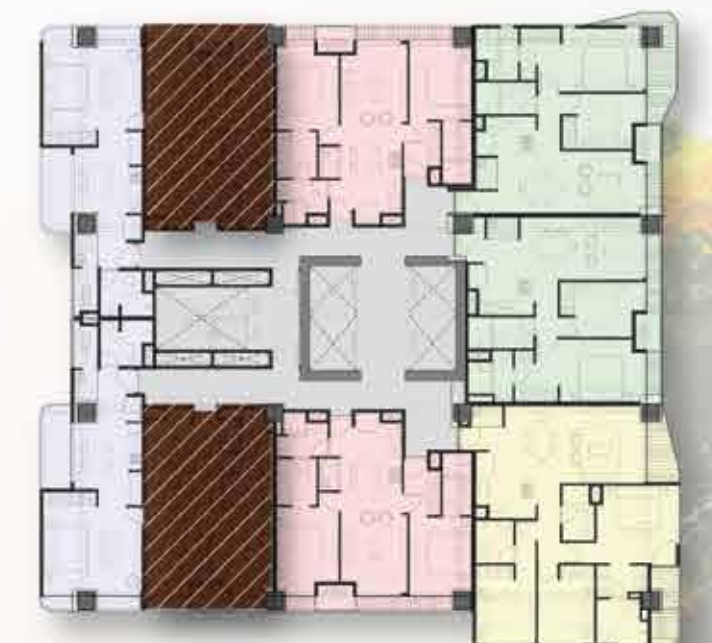
*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

Magnolia

54.57 m²

Interiores: 49.64 m²

Terraza: 4.93 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

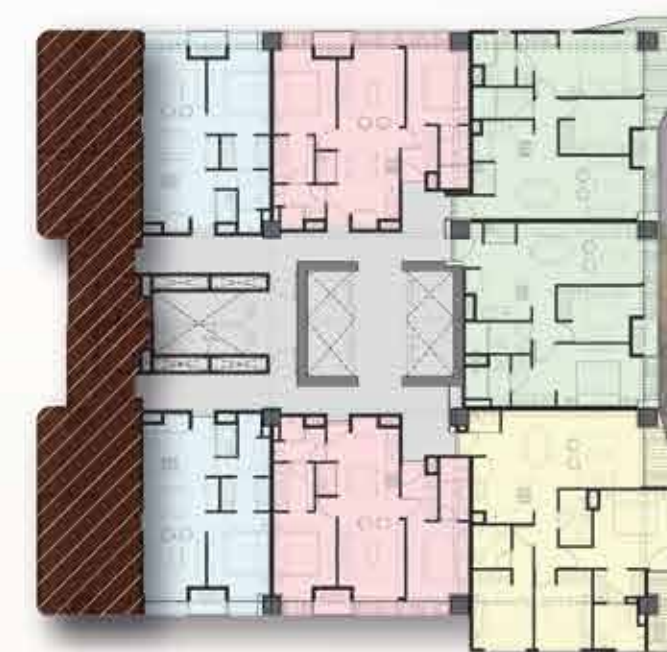


Primavera

57.74 m²

Interiores: 49.22 m²

Terraza: 8.52 m²



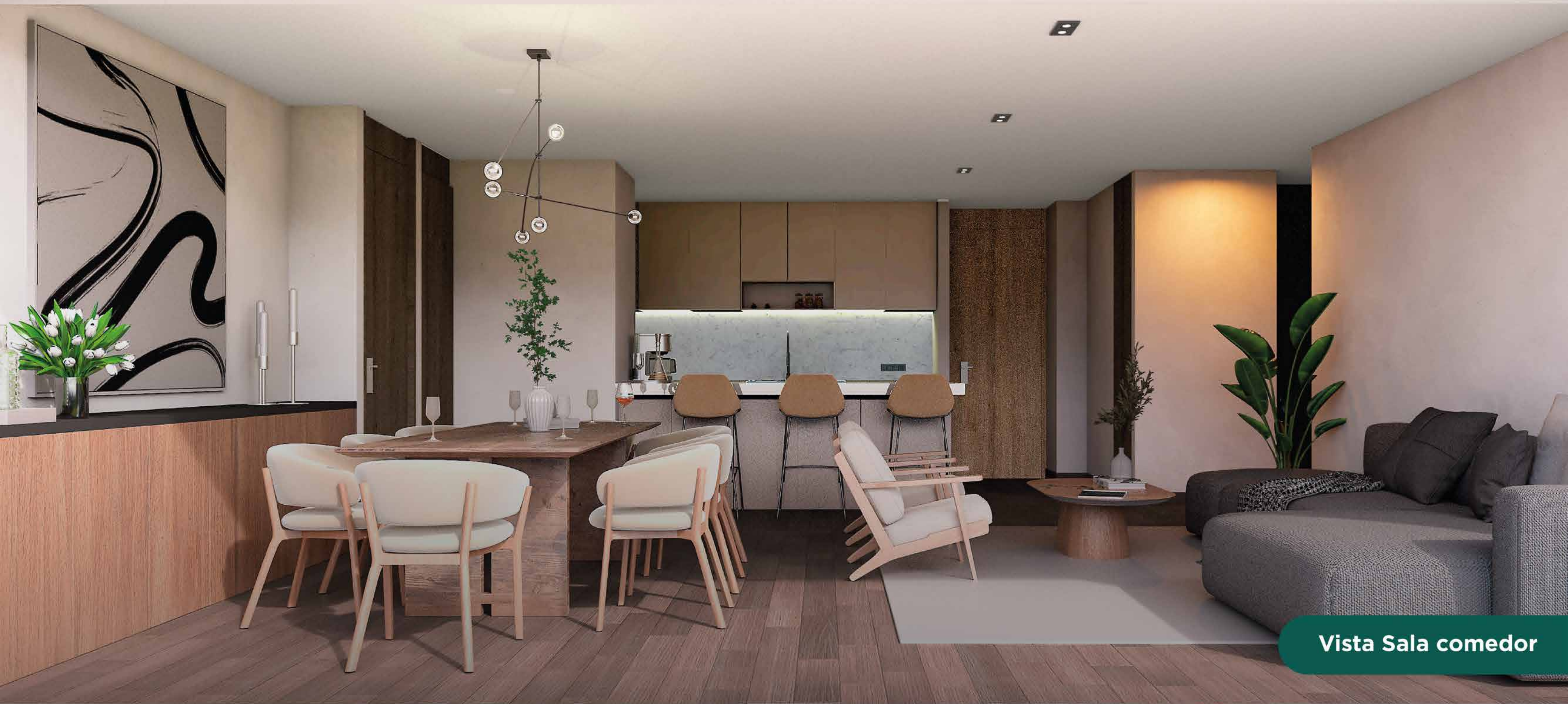
***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

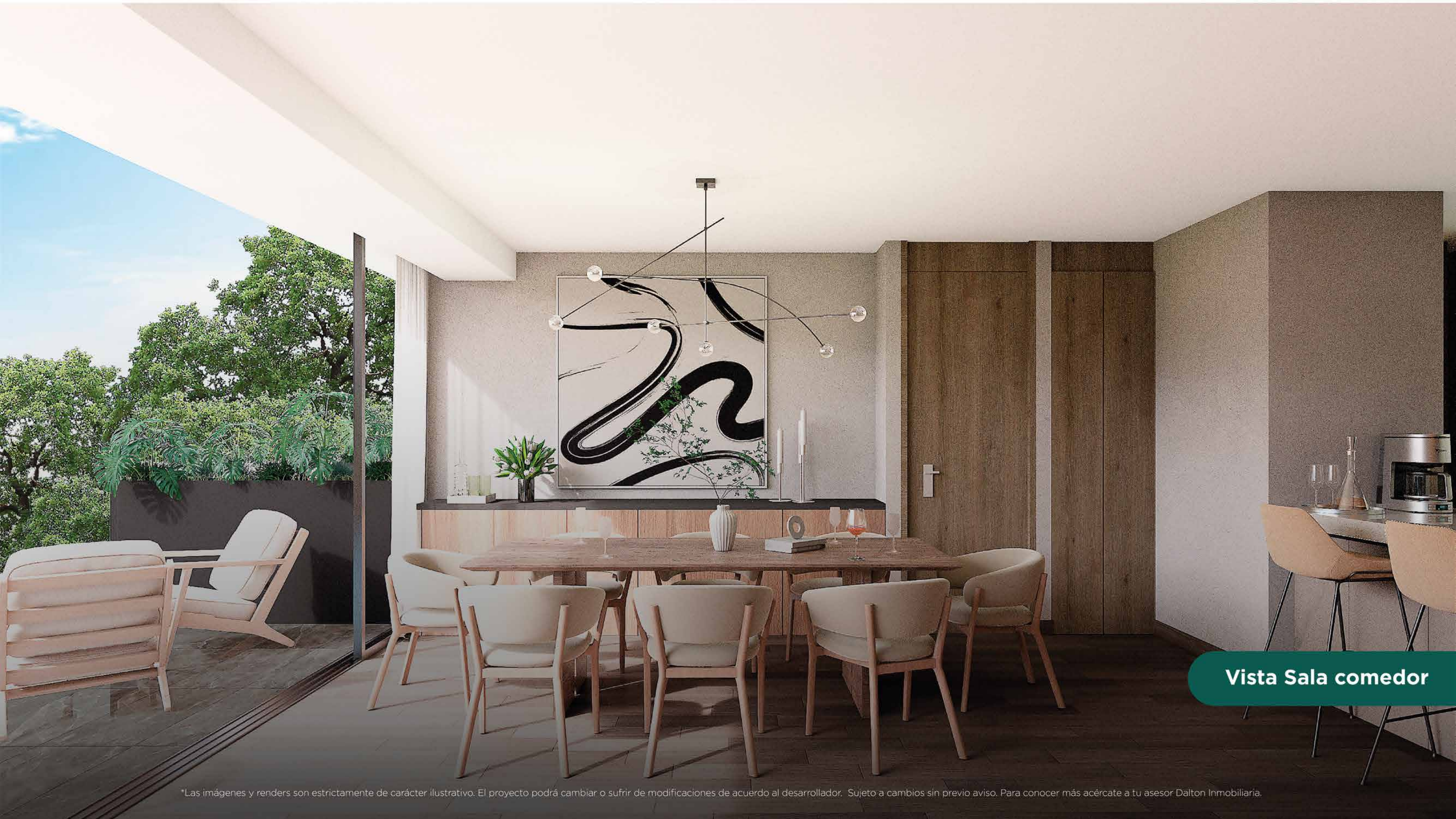


Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

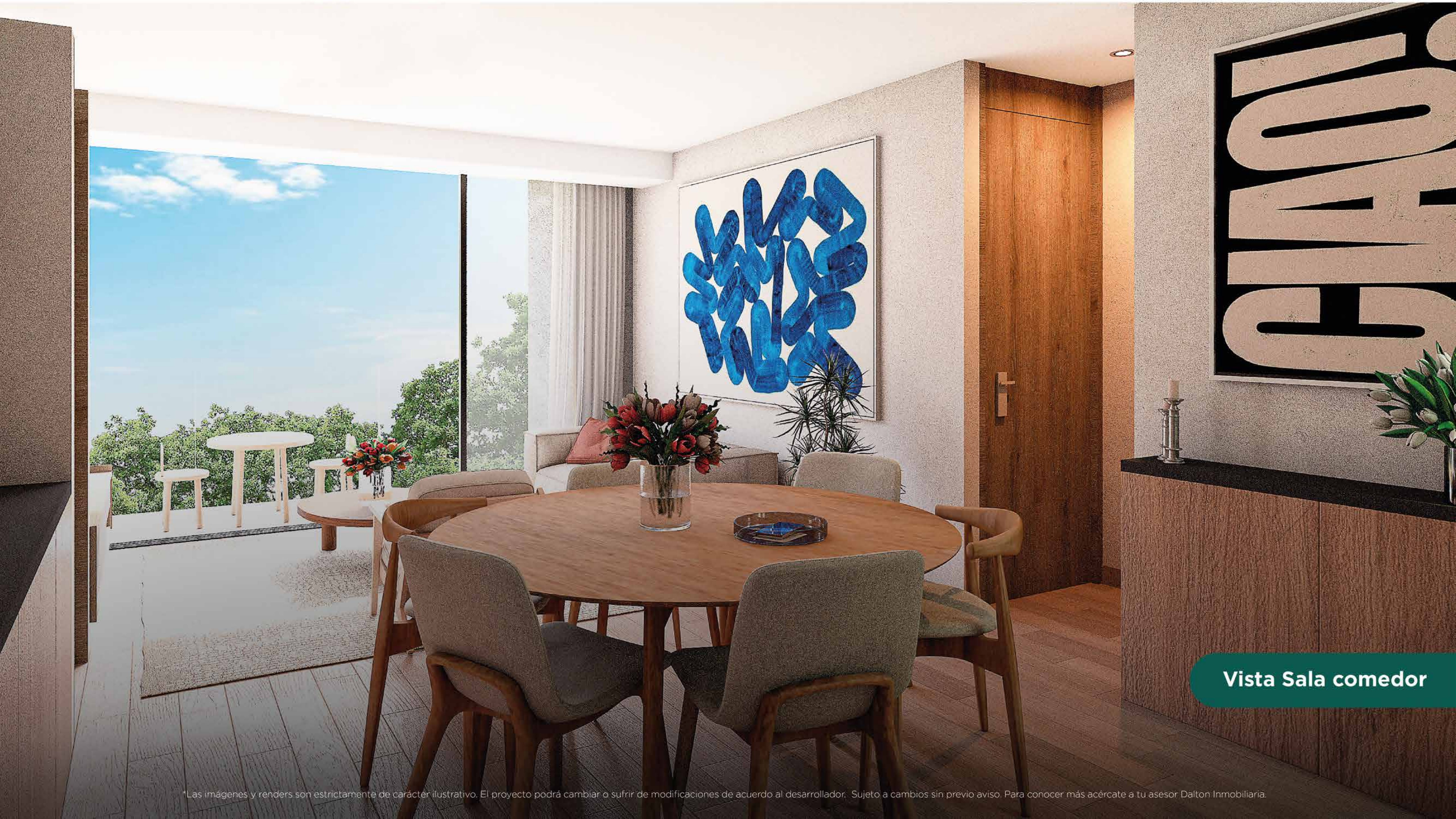


Vista Sala comedor



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Recámara

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Baño

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

ESPACIO CHAPALITA

S T Y L E



Santa Irene #3059 Col. Chapalita,
44510 Guadalajara, Jal.

Desarrollado por:



Comercializado por:

