TU DEPA CON

RESPALDO Y CALIDAD

DALTON®

ESPACIO MONRAZ STYLE

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

Dalton Inmobiliaria

MÁS DE **46** AÑOS

CONSTRUYENDO **ESPACIOS**

Desarrollos **100%** escriturados y entregados

Olivos Residencial · Residencial Chapalita · Espacio Minerva Pasión por ti · Espacio Del Valle Pasión por ti · Espacio Del Lago Pasión por ti · Espacio Galerías Pasión por ti · Espacio Mondaz Pasión por ti · Espacio Yaquis Pasión por ti · Espacio Chapalita · Estancia Bosques

Espacio Mondaz Terrazas · Marsellesa · Espacio Mondaz Style · Espacio Minerva Style · Espacio Parques del Country · Espacio Santanita · Espacio Metropoli Escapa de lo ordinario · Espacio Marina Golf Puerto Vallarta · Espacio Chapalita Style

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

UBICACIÓN

Vive en la colonia de mayor prestigio y plusvalía en Guadalajara:

FRACCIONAMIENTO MONRAZ.

Lo tienes todo:

- Restaurantes
- Parques
- Compras
- Hospitales
- Iglesias
- Escuelas
- Fácil acceso a vialidades

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

EL HOGAR DE TUS SUEÑOS

Espacio Monraz Style ha sido diseñado en trascender la propuesta inmobiliaria del Fraccionamiento Monraz.

- **Exclusividad:** Vive en la plenitud de un espacio seguro en la mejor colonia de la ciudad.
- **Ubicación:** Disfruta la cercanía de todo lo elemental para tu día a día.
- **Trascendencia:** Proyecto inmobiliario de primer nivel, respaldado por Dalton Corporación.

12 Niveles

42 Departamentos

Desde 43m² hasta 205.28m²

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

CARACTERÍSTICAS

- Muros sólidos.
- Doble muro entre departamentos.
- Sistema de detección contra incendio.
- Detección y extracción de CO_2 en sótanos.
- Sistema centralizado de seguridad CCTV, con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7.
- Dos elevadores para pasajeros.
- Cuatro sótanos con espacios para visitantes y estacionamiento para bicicletas.
- Bodegas para almacenaje por departamento.
- Detector de fuga de gas en departamento.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

AMENIDADES

Experiencias inigualables en tu día a día.

- Co-working space
- Gimnasio
- Terraza

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

¿POR QUÉ INVERTIR CON DALTON?

- Empresa local financieramente sólida con más de 75 años de respaldo.
- Contamos con licencia de construcción.
- Proyecto totalmente escriturable.
- Cumplimos con la totalidad de normativas nacionales.
- Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- Equipo especializado en posventa.
- Prioridad en calidad y seguridad.
- Empresa comprometida socialmente.

CALIDAD DALTON 2 AÑOS DE GARANTÍA

*2 años de garantía en vicios ocultos.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

PROTOTIPOS DISPONIBLES

Ya sea que busques invertir o habitar con tus seres queridos, tenemos la mejor opción para ti.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

TIPO A1

8 unidades.
1 cajón de estacionamiento.

43M²

Interiores **39.72m²**
Balcón **3.28m²**

Pregunta por nuestro prototipo con terraza privada

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

TIPO A4

8 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

88.24M²

Interiores **82.37m²**
Balcón **5.87m²**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

TIPO A5

7 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

89.83M²

Interiores **84.18m²**
Balcón **3.55m²**

Bodega desde **2.10m²**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

TIPO C1

2 unidades.
2 cajones de estacionamiento.

104.26M²

Interiores **99.08m²**
Balcón **5.18m²**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

COCINA

- Piso cerámico o similar.
- Cubierta de granito.
- Muros sólidos.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

SALA Y COMEDOR

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

RECÁMARA

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

BAÑO

- Vanity: Cubierta granito.
- Canceles de cristal templados.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

ESPACIO MONRAZ STYLE

Desarrollado por:

Dalton Inmobiliaria

VITERRA
GRUPO INMOBILIARIO

Daltoninmobiliaria.com.mx

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.